



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΡΧΑΝΩΝ-ΑΣΤΕΡΟΥΣΙΩΝ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ 18^{ης} /2026 ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΡΧΑΝΩΝ –ΑΣΤΕΡΟΥΣΙΩΝ**

ΘΕΜΑ 36^ο ημερήσιας διάταξης :Παραχώρηση δημοτικού χώρου για τη στέγαση του Κοινωνικού Παντοπωλείου Δήμου Αρχανών Αστερουσίων

Στα Πεζά την 28^η Ιουλίου 2026 ημέρα Τρίτη και ώρα έναρξης 15.00 το Δημοτικό Συμβούλιο Αρχανών Αστερουσίων συνήλθε κατόπιν της με αρ. πρ. 14318/24-07-2026 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου Τζαγκαράκη Ιωάννη σε δημόσια τακτική δια ζώσης συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεως δημοτικού συμβουλίου του δημοτικού καταστήματος Πεζών Δήμου Αρχανών Αστερουσίων για τη συζήτηση και τη λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης .

Η πρόσκληση της παρούσας συνεδρίασης δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα στον Δήμαρχο Κοκοσάλη Εμμανουήλ, στους Δημοτικούς Συμβούλους, στους Προέδρους των Συμβουλίων Δημοτικών Κοινοτήτων και στους Προέδρους Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 121 και 124 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/29.06.2026 τεύχος Α' του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης).

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία καθώς από τα είκοσι πέντε (25) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ήταν :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Γενειατάκη-Φωτοπούλου Χαρά του Εμμανουήλ (Αντιδήμαρχος)
2. Ντουράκης Ιωάννης του Ελευθερίου (Αντιδήμαρχος)
3. Σωφρονάς Νικόλαος του Κωνσταντίνου
4. Κουτουλάκης Δημήτριος (Συλλιβός) του Ευαγγέλου
5. Σφακιανάκης Μάμας του Μιχαήλ (Αντιδήμαρχος)
6. Τζαγκαράκης Ιωάννης του Εμμανουήλ (Πρόεδρος Δ.Σ.)
7. Σουλτάτος Εμμανουήλ του Τηλέμαχου
8. Αλεξάκης Ιωσήφ του Δράκου
9. Μαθιανάκης Μιχαήλ του Γεωργίου
10. Αντωνίδακη Ελένη-Καλλιόπη του Φραγκίσκου (Αντιδήμαρχος)
11. Αντωνακάκης Εμμανουήλ του Βασιλείου (Αντιδήμαρχος)
12. Σαριδάκης Γεώργιος του Κωνσταντίνου
13. Ανδρουλάκης Ζεβεδάιος του Γεωργίου
14. Πασπαράκης Χρόνης του Γεωργίου

— Μετά την έναρξη της συνεδρίασης προσήλθαν οι δημοτικοί σύμβουλοι :

1. Σαμαριτάκης Εμμανουήλ του Νικολάου (Προσήλθε μετά τη συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης)
2. Λυδατάκης Αντώνιος του Πέτρου (Αντιδήμαρχος) (Προσήλθε μετά τη συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης)
3. Πεδιαδίτη Μαρία του Κωνσταντίνου (Προσήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 3ου θέματος της ημερήσιας διάταξης)

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Δακανάλης Μιχαήλ του Δημητρίου
2. Επιτροπάκης Ηλίας του Στυλιανού (Αντιδήμαρχος)
3. Καλλέργης Νικόλαος του Γεωργίου,
4. Λαδουκάκη Ευαγγελία (Εύα) του Στεφάνου
5. Κριτσωτάκης Γεώργιος του Χαραλάμπους (Αντιδήμαρχος)
6. Γιαννιδάκη Χρυσούλα του Εμμανουήλ (επικεφαλής παράταξης)
7. Γενετζάκη Μαρία (Μαίρη) του Πολυδώρου
8. Γενετζάκης Γεώργιος του Αποστόλου (επικεφαλής παράταξης)

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου ανέφερε ότι οι ανωτέρω δημοτικοί σύμβουλοι ενημέρωσαν την υπηρεσία ότι για επαγγελματικούς λόγους και για λόγους υγείας δε θα μπορέσουν να παραβρεθούν στην παρούσα συνεδρίαση.

Πρόεδροι Συμβουλίων Δημοτικών Κοινοτήτων και Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων
ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μαυρομανωλάκης Γεώργιος , Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Αχεντριά
2. Βελεγράκης Εμμανουήλ , Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Εθιάς
3. Μιχαλάκης Άγγελος, Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Πύργου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Μπαρμπαδάκης Ανδρέας, Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Βασιλείου
2. Ζηδιανάκης Μιχαήλ , Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Αγίων Παρασκιών
3. Ταχατάκης Μιχαήλ, Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Άνω Αρχανών
4. Στεφανάκης Δημήτριος, Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Αστροκίων
5. Τζανάκης Βασίλειος , Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Αστριτσίου
6. Κουλτζής Αβραάμ, Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Δαμανίων
7. Συλιβέστρος Εμμανουήλ, Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Καλλονής
8. Σταυρακάκης Νικόλαος, Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Καλυβίων
9. Κουκουράκης Μιχαήλ , Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Καταλαγαρίου
10. Κωνσταντάκη – Δασκαλάκη Χριστοθέα, Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Κάτω Αρχανών
11. Παπαδακάκης Γρηγόριος , Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Κουνάβων
12. Καραντεμοίρης Ευάγγελος , Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Λιγόρτνου
13. Σκουλάς Γεώργιος, Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Μελεσών
14. Μαθιουνδάκης Μιχαήλ, Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Μεσοχωρίου
15. Μπέρκης Κωνσταντίνος, Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Μεταξοχωρίου
16. Τσακουντάκης Ζαχαρίας , Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Μυρτιάς
17. Μπέρκης Εμμανουήλ, Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Πεζών
18. Παπαδάκης Στέφανος , Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Τεφελίου
19. Σουλτάτος Αντώνιος, Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Χαρακίου
20. Τσικρικονάκης Παντελής , Πρόεδρος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Χάρακα
21. Καραπιδάκης Μιχαήλ , Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Αλαγνίου
22. Μιχελάκης Εμμανουήλ, Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Παρανύμφων
23. Αντωνοδημητράκη Ουρανία (Ράνια) , Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Πραιτωρίων

Ο κ. Θαλασσινάκης Ιωάννης έχει υποβάλλει παραίτηση από τα καθήκοντα του Προέδρου Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Χουδετσίου και βρίσκεται σε εξέλιξη η διαδικασία αντικατάστασής του.

Στη συνεδρίαση είχε κληθεί νόμιμα και ο Δήμαρχος Κοκοσάλης Εμμανουήλ, ο οποίος ήταν παρών .

Παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Φραγκομιχελάκη Θεονύμφη για την τήρηση των πρακτικών.

Επίσης παραβρέθηκε ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων Χιλετζάκης Μύρων .

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Τζαγκαράκης Ιωάννης κήρυξε την έναρξη της διαδικασίας.

- Ανέφερε ότι έχουν τεθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο τα παρακάτω θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης :

1. Συγκρότηση επιτροπής για την παραλαβή του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση 2^{ου} Δημοτικού Σχολείου Αρχανών» Δήμου Αρχανών Αστερουσίων
2. Συγκρότηση επιτροπής για την παραλαβή του έργου «Σημειακές παρεμβάσεις ανάπλασης στους οικισμούς Λιγορτύνου –Πλακιώτισσας» Δήμου Αρχανών Αστερουσίων
3. Συγκρότηση επιτροπής για την παραλαβή του έργου «Διαμόρφωση οδών Σολωμού και Παλαμά Δ.Δ. Αρχανών Αστερουσίων»
4. Συγκρότηση επιτροπής για την παραλαβή του έργου «Επισκευή –Συντήρηση και διαμόρφωση αύλειων χώρων Δημοτικών Σχολείων Δήμου Αρχανών Αστερουσίων»
5. Τροποποίηση προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026 Δήμου Αρχανών Αστερουσίων ως προς την αλλαγή τίτλων ΑΛΕ που αφορούν την Πράξη «Προώθηση και υποστήριξη παιδιών για την ένταξή τους στην προσχολική εκπαίδευση καθώς και για την πρόσβαση παιδιών σχολικής ηλικίας, εφήβων και ατόμων με αναπηρία, σε υπηρεσίες δημιουργικής απασχόλησης στη Κρήτη (σχολικό έτος 2025-2026)», Κ.Α. 2025ΕΠ00270048 (ΟΠΣ 6038631) της ΣΑΕΠ002/7 της Περιφέρειας Κρήτης.

Κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να λάβει απόφαση για τα ανωτέρω θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης, επισημαίνοντας ότι η αναγκαιότητα λήψης των σχετικών αποφάσεων προέκυψε μετά τη σύνταξη της ημερήσιας διάταξης. Όλα τα θέματα τέθηκαν υπόψη του γραφείου δημοτικού συμβουλίου μετά την αποστολή της πρόσκλησης της παρούσας συνεδρίασης και κρίνονται κατεπείγοντα, καθώς η

άμεση λήψη των σχετικών αποφάσεων είναι απαραίτητη για την ολοκλήρωση των έργων των ανωτέρω 1^{ου}, 2^{ου} 3^{ου} και 4^{ου} θεμάτων και για τη συνέχιση υλοποίησης της πράξης του ανωτέρω 5^{ου} θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε ομόφωνα ότι τα ανωτέρω θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης, είναι κατεπείγοντα και πρέπει να συζητηθούν κατά παρέκκλιση της πάγιας διαδικασίας πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

- Ακολούθησε δημοτική ενημέρωση για θέματα που αφορούν τις αρμοδιότητες, την ομαλή λειτουργία και τις ανάγκες του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων και τέθηκαν ερωτήσεις από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στη συνέχεια τέθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης που καταγράφονται στην με αρ. πρωτ. 14318/24-07-2026 πρόσκληση του Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο στην παρούσα συνεδρίαση έλαβε με φανερή ψηφοφορία τις αποφάσεις με αριθμό από 91/2026 μέχρι 139/2026, βάσει των υπηρεσιακών εισηγήσεων, των απόψεων που διατυπώθηκαν και των προτάσεων που τέθηκαν.

Αναλυτικά οι παρατηρήσεις και οι τοποθετήσεις των ομιλητών καταγράφονται στο ηλεκτρονικό αρχείο της παρούσας συνεδρίασης.

ΘΕΜΑ 36^ο ημερήσιας διάταξης :Παραχώρηση δημοτικού χώρου για τη στέγαση του Κοινωνικού Παντοπωλείου Δήμου Αρχανών Αστερουσίων

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 131/2026

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου έδωσε τον λόγο στην Αντιδήμαρχο Γενειατακη Χαρά, η οποία εισηγήθηκε το 36ο θέμα ημερήσιας διάταξης, αναφέροντας τα παρακάτω :

Η Διεύθυνση Δημοτικών Υπηρεσιών υπέβαλλε στο Δημοτικό Συμβούλιο την με αρ. πρωτ. 13868/21-07-2026 εισήγηση, που αφορά την παραχώρηση δημοτικού χώρου, προκειμένου να στεγαστεί το Κοινωνικό Παντοπωλείο του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων. Αναλυτικά η εισήγηση έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Παραχώρηση δημοτικού χώρου για τη στέγαση και λειτουργία του Κοινωνικού Παντοπωλείου του Δήμου.

Στο πλαίσιο της ενίσχυσης των Κοινωνικών Υπηρεσιών του Δήμου και της ανάπτυξης δράσεων για την υποστήριξη των ευάλωτων κοινωνικών ομάδων, ο Δήμος πρόκειται να λειτουργήσει τη δομή **«Κοινωνικό Παντοπωλείο»**, σύμφωνα με την Ένταξη της Πράξης (Α.Π. 828/19-2-2025):«Κοινωνικό παντοπωλείο Δήμου Αρχανών Αστερουσίων» με Κωδικό ΟΠΣ 6018241 στο Πρόγραμμα «Κρήτη 2021-2027» στην Προτεραιότητα «Προώθηση της Κοινωνικής Ένταξης και καταπολέμηση της φτώχειας» Σκοπός του Κοινωνικού Παντοπωλείου είναι η κάλυψη βασικών αναγκών διαβίωσης οικονομικά αδύναμων πολιτών και οικογενειών μέσω της δωρεάν διάθεσης ειδών πρώτης ανάγκης, συμβάλλοντας στην αντιμετώπιση της φτώχειας, του κοινωνικού αποκλεισμού και στην ενίσχυση της κοινωνικής συνοχής.

Για την ομαλή έναρξη και απρόσκοπτη λειτουργία της δομής απαιτείται η παραχώρηση κατάλληλου δημοτικού χώρου, ο οποίος θα καλύπτει τις λειτουργικές ανάγκες της δομής, όπως η παραλαβή, αποθήκευση, διαχείριση και διανομή των ειδών, καθώς και η ασφαλής και αξιοπρεπής εξυπηρέτηση των ωφελουμένων, σύμφωνα με τις προδιαγραφές του προγράμματος χρηματοδότησης.

Για τον σκοπό αυτό προτείνεται η παραχώρηση δημοτικού χώρου που βρίσκεται στο κτήριο του Δημαρχείου στα Πεζά (Κοινωνική Υπηρεσία) το οποίο κρίνεται κατάλληλο για τη στέγαση της δομής και την εξυπηρέτηση των αναγκών λειτουργίας της.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμεστε στο Δημοτικό Συμβούλιο:

Την παραχώρηση της χρήσης δημοτικού χώρου εντός του Δημαρχείου στα Πεζά Ηρακλείου (Κοινωνική Υπηρεσία) για τη στέγαση και λειτουργία του Κοινωνικού Παντοπωλείου του Δήμου

Η παραχώρηση να ισχύει για όσο χρονικό διάστημα λειτουργεί η δομή, σύμφωνα με τους όρους του εγκεκριμένου προγράμματος χρηματοδότησης και τις σχετικές αποφάσεις του Δήμου

Παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.»

Το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να εγκρίνει την παραχώρηση της χρήσης του δημοτικού χώρου για τον σκοπό που προαναφέρθηκε

Ακολούθησε συζήτηση του θέματος στη διάρκεια της οποίας τέθηκαν ερωτήματα και παρατηρήσεις από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και δόθηκαν οι απαραίτητες διευκρινήσεις. Οι παρατηρήσεις και οι τοποθετήσεις όλων των ομιλητών καταγράφονται αναλυτικά στο ηλεκτρονικό αρχείο της παρούσας συνεδρίασης. Μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να λάβουν τη σχετική απόφαση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

1. την ανωτέρω εισήγηση
2. την με αρ. πρωτ. 828/19-02-2026 (ΑΔΑ: 9Υ147ΛΚ-272) Ένταξη της Πράξης: «Κοινωνικό παντοπωλείο Δήμου Αρχανών Αστερουσίων» με Κωδικό ΟΠΣ 6018241 στο Πρόγραμμα «Κρήτη 2021-2027» στην Προτεραιότητα «Προώθηση της Κοινωνικής Ένταξης και καταπολέμηση της φτώχειας».
3. την με αρ. πρωτ. 13868/21-07-2026 εισήγηση Διεύθυνσης Δημοτικών Υπηρεσιών
4. τις διατάξεις του άρθρου 120 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/29.06.2026 τεύχος Α' του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης).

αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την παραχώρηση της χρήσης δημοτικού χώρου εντός κτιρίου του Δημαρχείου Δημοτικής Κοινότητας Πεζών Δήμου Αρχανών Αστερουσίων, όπου στεγάζεται και η Κοινωνική Υπηρεσία του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων, προκειμένου να στεγαστεί και να λειτουργήσει το «Κοινωνικό Παντοπωλείο» .

Η παραχώρηση ισχύει για όσο χρονικό διάστημα λειτουργεί η δομή «Κοινωνικό Παντοπωλείο» , σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ. 828/19-02-2026 (ΑΔΑ: 9Υ147ΛΚ-272) Ένταξη της Πράξης: «Κοινωνικό παντοπωλείο Δήμου Αρχανών Αστερουσίων» με Κωδικό ΟΠΣ 6018241 στο Πρόγραμμα «Κρήτη 2021-2027» στην Προτεραιότητα «Προώθηση της Κοινωνικής Ένταξης και καταπολέμηση της φτώχειας».

Σκοπός του Κοινωνικού Παντοπωλείου είναι η κάλυψη βασικών αναγκών διαβίωσης οικονομικά αδύναμων πολιτών και οικογενειών μέσω της δωρεάν διάθεσης ειδών πρώτης ανάγκης, συμβάλλοντας στην αντιμετώπιση της φτώχειας, του κοινωνικού αποκλεισμού και στην ενίσχυση της κοινωνικής συνοχής.

Ο παραχωρούμενος δημοτικός χώρος κρίνεται κατάλληλος για τη στέγαση της δομής, για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών όπως η παραλαβή, αποθήκευση, διαχείριση και διανομή των ειδών, καθώς και για την ασφαλή και αξιοπρεπή εξυπηρέτηση των ωφελουμένων, σύμφωνα με τις προδιαγραφές του προγράμματος χρηματοδότησης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 131/2026

Μετά την εξάντληση των θεμάτων εκτός και εντός ημερήσιας διάταξης, λύεται η συνεδρίαση και υπογράφεται το πρακτικό όπως παρακάτω : (Ακολουθούν υπογραφές)

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Τα μέλη

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου
Αρχανών Αστερουσίων**

Τζαγκαράκης Ιωάννης