



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΡΧΑΝΩΝ-ΑΣΤΕΡΟΥΣΙΩΝ**

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΜΕ ΑΡ. 35/2011 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΡΧΑΝΩΝ –ΑΣΤΕΡΟΥΣΙΩΝ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ :392/2011

ΘΕΜΑ : Έγκριση Κανονισμού ύδρευσης Δήμου Αρχανών –Αστερουσίων

Στα Πεζά σήμερα την 14η Δεκεμβρίου 2011, ημέρα Τετάρτη και ώρα 5.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο Αρχανών –Αστερουσίων συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 27671/9-12-2011, έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε Σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ήταν :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|--------------------------|---|
| 1. Πολιτάκης Ματθαίος | 14. Κοκοσάλης Εμμανουήλ |
| 2. Χαραλαμπίκης Γεώργιος | 15. Πασπαρακης Εμμανουήλ |
| 3. Δερμιτζάκης Ευάγγελος | 16. Επιτροπάκης Γεώργιος |
| 4. Χρονάκης Δημήτριος | 17. Καρουζακης Παναγιώτης |
| 5. Σεραφειμίδης Γεώργιος | (αποχώρησε μετά τη συζήτηση του |
| 6. Χουδετσανάκη Ειρήνη | 1 ^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης) |
| 7. Καλαϊτζάκης Στυλιανός | 18. Δακανάλης Μιχαήλ |
| 8. Βαρδάκης Παναγιώτης | 19. Ανδρουλακης Νικήτας |
| 9. Μελεσσανάκης Νικήτας | 20. Τζαγκαράκης Ιωάννης |
| 10. Πολυζωάκης Γεώργιος | 21. Δρακάκης Νικόλαος |
| 11. Γιαλιτάκης Ιωάννης | 22. Σκουλάς Βασίλειος |
| 12. Χρονάκης Πέτρος | 23. Φραγκουλάκη Χαρίκλεια |
| 13. Βλαχάκης Εμμανουήλ | 24. Σταματάκης Γεώργιος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Μανταδάκης Εμμανουήλ
2. Αγαπάκης Χαρίλαος
3. Κυπριωτάκης Κυριάκος

**Πρόεδροι Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων
ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Σερέτης Γεώργιος, Πρόεδρος Τ. Κοιν. Αλαγνίου
2. Συλιβέστρος Κωνσταντίνος, Εκπρόσωπος Τ. Κοιν. Ασπρακών
3. Παπαδάκης Ιωάννης, Πρόεδρος Τ. Κοιν. Αχεντριά
4. Γαρεφαλακής Ιωάννης, Πρόεδρος Τ. Κοιν. Εθιάς
5. Σταυρακάκης Νικόλαος, Πρόεδρος Τ. Κοιν. Καλυβίων
6. Κωνσταντάκη Χριστοθέα, Πρόεδρος Τ. Κοιν. Κάτω Αρχανών
7. Φραγκουλάκης Κωνσταντίνος, Πρόεδρος Τ. Κοιν. Κουνάβων
8. Βασιλικογιαννάκης Ιωάννης, Πρόεδρος Τ. Κοιν. Μεσοχωρίου
9. Στειακάκης Κωνσταντίνος, Πρόεδρος Τ. Κοιν. Μυρτιάς
10. Μιχελάκης Εμμανουήλ, Πρόεδρος Τ. Κοιν. Παρανύμφων
11. Πανταρτζής Λεωνίδας, Πρόεδρος Τ. Κοιν. Χάρακα
12. Τζορμπατζάκης Μιχαήλ, Πρόεδρος Τ. Κοιν. Χουδετσίου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Καραγιαννάκης Κωνσταντίνος, Πρόεδρος Δ.Κοιν. Αρχανών
2. Γιαλεσάκης Δημήτριος, Πρόεδρος Τ. Κοιν. Αγίου Βασιλείου
3. Βλασσάκης Ματθαίος, Πρόεδρος Τ. Κοιν. Αγίων Παρασκιών
4. Αγγελάκης Φραγκίσκος, Πρόεδρος Τ. Κοιν. Αστριτσίου
5. Κουλτζής Αβραάμ, Πρόεδρος Τ. Κοιν. Δαμανίων
6. Φαφουτάκης Κωνσταντίνος, Εκπρόσωπος Τ. Κοιν. Καλλονής
7. Ντουράκης Ιωάννης, Πρόεδρος Τ. Κοιν. Καταλαγαρίου
8. Σταυρακάκης Ελευθέριος, Πρόεδρος Τ. Κοιν. Λιγόρτυνου
9. Παναγής Παναγιώτης, Πρόεδρος Τ. Κοιν. Μελεσών
10. Μπέρκης Χρήστος, Πρόεδρος Τ. Κοιν. Μεταξοχωρίου
11. Παντεχάκης Νικόλαος, Πρόεδρος Τ. Κοιν. Πεζών
12. Κεφαλάκης Κωνσταντίνος, Εκπρόσωπος Τ. Κοιν. Πραιτωρίων
13. Τσιμπουκάς Παράσχος, Πρόεδρος Τ. Κοιν. Πύργου
14. Δεληθωμαΐδης Σπυρίδων, Πρόεδρος Τ. Κοιν. Τεφελίου
15. Σουλτάτος Αντώνιος, Πρόεδρος Τ.Κοιν. Χαρακίου

Στη συνεδρίαση είχε κληθεί νόμιμα και ο Δήμαρχος Κυπριωτάκης Ρούσσοσ, ο οποίος ήταν παρών. Είχαν κληθεί και ήταν παρών ο Προϊστάμενος του τμήματος έργων υποδομής κ. Σημαντηράκης Εμμανουήλ.

Παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου Φραγκομιχελάκη Θεονύμφη για την τήρηση των πρακτικών

ΘΕΜΑ 2^ο : Έγκριση Κανονισμού ύδρευσης Δήμου Αρχανών –Αστερουσίων

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 392/2011

Ο πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Προϊστάμενο του τμήματος έργων υποδομής κ. Σημαντηράκης Εμμανουήλ, ο οποίος εισηγήθηκε το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης κι ανέφερε τα παρακάτω:

Με την υπ' αρ. 19/2011 απόφαση η επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τον παρακάτω κανονισμό ύδρευσης Δήμου Αρχανών-Αστερουσίων :

Άρθρο 1: Αντικείμενο Κανονισμού

- 1.Ο Κανονισμός αφορά γενικά τους όρους λειτουργίας του δικτύου ύδρευσης και τις προϋποθέσεις υδροδότησης των καταναλωτών από το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης και καθορίζει τα σχετικά με την ύδρευση δικαιώματα καθώς και τις υποχρεώσεις του Δήμου και των καταναλωτών.
2. Ο τομέας ύδρευσης παρέχει νερό κατάλληλο για πόση σύμφωνα με τις ισχύουσες στην Ελλάδα προδιαγραφές.

Άρθρο 2: Νομικό Πλαίσιο

Ο κανονισμός εκδίδεται βάσει του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114/08.06.2006 τεύχος Α') Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη με ισχύ ουσιαστικού νόμου

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1ο: ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 3: Ιδιοκτησία του δικτύου ύδρευσης

1. Οι αγωγοί διανομής του δικτύου ύδρευσης ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου ανεξάρτητα από την πηγή χρηματοδότησης των δαπανών προμήθειας και τοποθέτησης.
2. Τα τμήματα των σωληνώσεων που συνδέουν τους αγωγούς διανομής με τα οικόπεδα ή τις οικοδομές των καταναλωτών ανήκουν στην ιδιοκτησία των τελευταίων.

Άρθρο 4:

1. Το νερό των υδραγωγείων ύδρευσης του Δήμου χορηγείται στους δημότες κατ' αρχή μόνο για οικιακή και επαγγελματική χρήση και όχι για αρδευτική, εφόσον προσκομιστούν στην Υπηρεσία τα απαραίτητα δικαιολογητικά και στοιχεία και καταβληθούν τα απαιτούμενα ποσά.
2. Ακόμη δύναται να χρησιμοποιηθεί και σε μικρές εγκαταστάσεις εκτροφής ζώων, αριθμός των οποίων καθορίζεται στον κανονισμό καθαριότητας και μετά από γνωμάτευση της Τεχνικής Υπηρεσίας.
3. Εξαιρετική περίπτωση αποτελούν τα οργανωμένα ποιμνιοστάσια εκτός οικισμού, τα οποία κατά κανόνα παροχεύονται από το δίκτυο άρδευσης.

Όπου όμως δεν υφίσταται δίκτυο άρδευσης δύναται να παροχετεύονται – εφόσον κρίνει η αρμόδια Τεχνική υπηρεσία ότι το νερό επαρκεί- από το υφιστάμενο, και μόνο, δίκτυο ύδρευσης που διέρχεται από αυτά. Σε καμία περίπτωση δεν θα γίνεται δεκτή η

αίτηση επέκτασης-παράκαμψης του δικτύου ύδρευσης αποκλειστικά για υδροδότηση σε πομνιοστάσιο. Στις ανωτέρω εξαιρετικές περιπτώσεις, που τα πομνιοστάσια παροχετεύονται από το δίκτυο ύδρευσης η χρέωση του νερού θα είναι σύμφωνα με το τιμολόγιο ύδρευσης.

4. Δεν επιτρέπεται να υπάρχει ακίνητο, ανεξαρτήτου ιδιοκτησίας, που υδροδοτείται στα όρια του Δήμου, χωρίς να έχει τοποθετηθεί υδρόμετρο σε αυτό.

Άρθρο 5: Διακοπές Υδροδότησης

1. Κάθε υδρολήπτης δικαιούται να καταναλώνει οποιαδήποτε ποσότητα νερού σύμφωνα με τους περιορισμούς του κανονισμού ή όσους τυχόν θεσπιστούν στο μέλλον,
2. Η Τεχνική Υπηρεσία έχει το δικαίωμα, όταν το νερό δεν επαρκεί, να προβαίνει σε τμηματικές διακοπές του δικτύου ή να παρέχει νερό σε ορισμένες ώρες κατά την κρίση της. Μπορεί ακόμα να οριστεί ανώτατο όριο κατανάλωσης για οικιακή χρήση με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης των υδροληπτών, μπορεί να διακόψει προσωρινά και μέχρι δέκα μέρες την παροχή νερού ή να επιβάλλει πρόστιμο το ύψους του οποίου καθορίζεται με απόφαση του Δ.Σ. Αν υπάρξει υποτροπή, διακόπτεται η παροχή για χρονικό διάστημα μέχρι και τριών μηνών ύστερα από απόφαση του Δ.Σ
3. Αν για οποιαδήποτε λόγο υπάρχει ανάγκη συνεχούς υδροδότησης, πρέπει ο υδρευόμενος να την εξασφαλίσει με την αποθήκευση νερού σε δεξαμενή ή με οποιαδήποτε άλλο τρόπο.
4. Σε περίπτωση βλάβης ή επισκευής των εγκαταστάσεων της, είναι δυνατόν, συμπτωματικά και για ορισμένο χρονικό διάστημα, να προκληθεί πτώση της πίεσης κάτω του ελάχιστου ορίου ή και διακοπή της υδροδότησης. Η υπηρεσία δεν έχει καμιά ευθύνη για βλάβες που τυχόν προκληθούν σε μηχανήματα ή σε άλλες εγκαταστάσεις από το γεγονός αυτό, ούτε και την υποχρέωση αποζημίωσης. εν έχει επίσης καμιά ευθύνη για τυχόν βλάβες από αύξηση της πίεσης ή διάρρηξη των αγωγών από οποιαδήποτε αιτία και αν προέρχεται.
5. Η διακοπή της παροχής δεν απαλλάσσει από τις οικονομικές και άλλες υποχρεώσεις του και ειδικότερα από την υποχρέωση καταβολής της αξίας του τέλους συντήρησης. Κατ' εξαίρεση απαλλάσσεται της καταβολής του τέλους συντήρησης ο υδρολήπτης, η διακοπή της παροχής του οποίου έγινε με αίτηση του. Ο Δήμος υποχρεούται όπως εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της σχετικής αίτησης να πραγματοποιήσει την διακοπή αυτή.
6. Εκτός από τις περιπτώσεις διακοπής της υδροδότησης που προβλέπει ως κύρωση ο παρών κανονισμός, ο Δήμος μπορεί να διακόπτει την παροχή ύδατος και στις ακόλουθες περιπτώσεις:
 - α) για λόγους προστασίας της δημόσιας υγείας.
 - β) για τεχνικούς λόγους (επισκευή του δικτύου και του υδραγωγείου)
7. Όταν πρόκειται για προγραμματιζόμενες διακοπές, η αρμόδια υπηρεσία φροντίζει να ενημερώνει έγκαιρα και με κάθε πρόσφορο μέσο τους καταναλωτές.
8. Σε καμιά περίπτωση δεν υποχρεούται ο Δήμος στην καταβολή αποζημίωσης για βλάβες που ενδεχομένως προκάλεσαν στους καταναλωτές οι διακοπές ύδρευσης.

Άρθρο 6: Ενστάσεις – Επιτροπή Ενστάσεων

1. Ο υδρολήπτης για κάθε αμφισβήτηση της χρέωσης του, μπορεί να υποβάλει ένσταση προς την αρμόδια Επιτροπή όπως αυτή ορίζεται κάθε φορά.
2. Οι ενστάσεις εκδικάζονται από την Επιτροπή εντός μηνός από την υποβολή τους.
3. Επιπλέον σε περιπτώσεις που ο καταναλωτής επιθυμεί, για λόγους λανθασμένης καταμέτρησης, έλεγχο της σωστής λειτουργίας του υδρομετρητή του με σύνδεση παράλληλου υδρομετρητή στην παροχή του ή και έλεγχο σε δοκιμαστική παροχή σε εγκαταστάσεις του Δήμου μπορεί να κάνει σχετική αίτηση και η υπηρεσία θα προχωρήσει στον έλεγχο εάν υπάρχει σημαντική διαφοροποίηση στις τρέχουσες σε σχέση με παρελθούσες καταχωρήσεις

Άρθρο 7: Έλεγχος – Εργασίες σε υδρευόμενο ακίνητο

1. Το προσωπικό του Δήμου που είναι επιφορτισμένο με τον έλεγχο των ενδείξεων των υδρομέτρων ή την εκτέλεση γενικά κάθε εργασίας στις παροχετεύσεις, μπορεί να εισέρχεται ανεμπόδιστα στο υδρευόμενο ακίνητο (χώρος ελεύθερης πρόσβασης)
2. Ο υδρολήπτης υποχρεούται να παρέχει στο προσωπικό της ύδρευσης, που είναι επιφορτισμένο με τον έλεγχο των υδρομετρητών, κάθε διευκόλυνση για την εκτέλεση του ανατιθέμενου σε αυτό έργου, σε περίπτωση δε άρνησης του διακόπτεται η παροχή.

Άρθρο 8: Ορολογία

1. Η χορήγηση νερού γίνεται με τεχνική εγκατάσταση που συνδέεται με τον αγωγό διανομής της Τεχνικής Υπηρεσίας και ονομάζεται ΠΑΡΟΧΗ.
2. Αυτή ανήκει μόνιμα στο ακίνητο για την ύδρευση του οποίου τοποθετήθηκε και δεν μεταφέρεται για την ύδρευση άλλου ακινήτου, εκτός εάν η Τεχνική Υπηρεσία κρίνει ότι δεν γίνεται διαφορετικά για τεχνικούς λόγους, μπορεί από μια παροχή με διακλάδωση να υδροδοτηθεί γειτνιάζον ακίνητο, εφόσον το νερό της παροχής επαρκεί και για τα δύο ακίνητα.

Άρθρο 9: Αιτήσεις παροχών - Καταχώρηση

1. Για την τοποθέτηση παροχής είναι απαραίτητο να προσκομιστούν στην αρμόδια υπηρεσία τα προβλεπόμενα από το νόμο έγγραφα νομιμότητας του προς ύδρευση ακινήτου.
2. Για κάθε ακίνητο ή τμήμα ακινήτου με διακεκριμένη χρήση (διαμέρισμα, κατάστημα κλπ) χορηγείται μια παροχή οικιακής χρήσης (κοινή).
3. Εφόσον δεν υπάρχει αγωγός για να τοποθετηθεί η παροχή, γίνεται προέκταση του πλησιέστερου κατάλληλου αγωγού διανομής, ώστε να γίνει τούτο εφικτό. Η επέκταση γίνεται με δαπάνη του αιτούντα υδρολήπτη. Η ύπαρξη εμποδίων που αποκλείει την επέκταση ως τα προβλεπόμενα όρια βεβαιώνεται από την αρμόδια υπηρεσία.
4. Όλες οι παροχές καταχωρούνται σε καρτέλες και σε ηλεκτρονικά αρχεία (μια για κάθε παροχή). Με βάση τις καρτέλες και για κάθε παροχή εκδίδεται από τη μηχανογράφηση ατομικός λογαριασμός ύδρευσης που αποστέλλεται στους υδρολήπτες προκειμένου να καταβάλλουν την οφειλή στην Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου.

Άρθρο 10: Ιεράρχηση υδρευτικών αναγκών

Οι ανάγκες για την κατανάλωση του νερού από το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης ιεραρχούνται. Με απόλυτη προτεραιότητα ικανοποιούνται οι ανάγκες των οικιών και των καταστημάτων και εφόσον απομένει πλεόνασμα διατίθεται κατά σειρά για το πότισμα των ζώων, την υδροδότηση βιομηχανιών, βιοτεχνικών κ.λ.π.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2ο: ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 11: Αγωγοί

Οι αγωγοί διακρίνονται σε τροφοδοτικούς και αγωγούς διανομής. Από τους τροφοδοτικούς αγωγούς είναι δυνατή η δημιουργία δικτύου ύδρευσης με τοποθέτηση αγωγών διανομής όπου είναι αναγκαίο και τεχνικά εφικτό, κατά την απόλυτη κρίση της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου. Οι αγωγοί έχουν ελάχιστη διάμετρο Φ.63.

Άρθρο 12: Παροχές – Κατηγορίες παροχών

Οι παροχές διακρίνονται σε παροχές ύδρευσης με διάμετρο 1/2" και πυροσβεστικές διαμέτρου Φ.63. και άνω. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις, με υπόδειξη της υπηρεσίας και απόφαση του Σ μπορεί να χορηγηθεί μεγαλύτερη παροχή.

Άρθρο 13: Τρόπος Σύνδεσης των παροχών

1. Οι απλές παροχές αποτελούνται από σωλήνα πολυαιθυλενίου διαμέτρου 1/2" και συνδέονται με τους αγωγούς μέσω του κρουνού διακοπής και του προσαρμοστικού (ρακορ).
2. Αν ο αριθμός των παροχών του ακινήτου υπερβαίνει τις δύο (2) η σύνδεση με τον αγωγό γίνεται μέσω τοπικής διακλάδωσης. Ο τρόπος αυτός λέγεται ΣΥΛΛΕΚΤΗΣ (collector).
3. Ο τύπος των υδρομέτρων καθορίζεται από τον Δήμο και τοποθετούνται με μέριμνα του Δήμου. Προ του υδρομέτρου τοποθετείται πάντα δικλίδα ανακοπής (βάνα) και ανεπίστροφη βαλβίδα. Το συνεργείο του Δήμου, που έχει αναλάβει την υδραυλική εγκατάσταση, οφείλει να μολυβδοσφραγίσει τον υδρομετρητή.
4. Οποιαδήποτε επέμβαση στο υδρόμετρο, που αποσκοπεί στην ανατροπή ή στην παρεμπόδιση της καταμέτρησης του αναλυσκόμενου ύδατος ή στην διαγραφή καταναλωθείσας ποσότητας συνεπάγεται τη διακοπή της υδροδότησης και την επιβολή σε βάρος του υδρολήπτη, εκτός της προβλεπόμενης ποινικής δίωξης, και προστίμου το οποίο ορίζεται με απόφαση ΔΣ.

Άρθρο 14: Θέση Παροχών

1. Οι παροχές τοποθετούνται, με τις υποδείξεις της υπηρεσίας, προς τον αγωγό που τις τροφοδοτεί και καταλήγουν στο φρεάτιο του υδρομέτρου. Το φρεάτιο αυτό τοποθετείται στο πεζοδρόμιο ή στο δρόμο μπροστά από την πρόσοψη του ακινήτου και απαγορεύεται η μετακίνηση χωρίς την άδεια της Τεχνικής Υπηρεσίας.
2. Οι παροχές που υδρεύουν το ίδιο ακίνητο τοποθετούνται συγκεντρωμένες σε μια θέση και τροφοδοτούνται από τον ίδιο αγωγό διανομής.
3. Απαγορεύεται η διέλευση από το χώρο των υδρομέτρων σωληνώσεων ή εγκαταστάσεων αποχέτευσης.

Άρθρο 15: Διάμετρος παροχών και μετρητών

Οι κοινές παροχές έχουν διάμετρο σωλήνα 1/2" και διάμετρο οπής από 8-10,χιλ. και συνοδεύεται με μετρητή 1/2", εκτός από εξαιρετικές περιπτώσεις με υπόδειξη της υπηρεσίας και απόφαση του ΔΣ που μπορεί να χορηγηθεί μεγαλύτερη παροχή.

ΤΡΟΠΟΣ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Άρθρο 16: Προεκτάσεις Αγωγών

Οι προεκτάσεις για την ύδρευση ακινήτων πραγματοποιούνται αποκλειστικά με ευθύνη και αποφάσεις του ΔΣ

Άρθρο 17: Μεταφορές

1. Παροχή τοποθετημένη μπροστά στο ακίνητο δεν μεταφέρεται μακριά από αυτό, παρά μόνο με μέριμνα και ευθύνη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.
2. Εάν το ακίνητο βρίσκεται σε απόσταση από τον κεντρικό δίκτυο του Δήμου, το υδρόμετρο και το φρεάτιο τοποθετούνται εκεί που είναι το κεντρικό δίκτυο του Δήμου και όχι μπροστά από το ακίνητο.

Άρθρο 18: Ανυψώσεις – Καταβιβάσεις

Η μεταβολή της στάθμης του πεζοδρομίου επιβάλλει την τακτοποίηση της παροχής και του φρεατίου στη νέα στάθμη. Όταν η μεταβολή είναι ανάγκη του Δήμου τότε η δαπάνη βαρύνει τον Δήμο, σε διαφορετική περίπτωση βαρύνει τον υδρολήπτη.

Άρθρο 19: Μετατοπίσεις Παροχών

Η Τεχνική Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να μεταφέρει παροχή που κατά την κρίση της εκθέτει σε κινδύνους σε ασφαλέστερη θέση. Όταν η μεταβολή είναι ανάγκη του Δήμου τότε η δαπάνη βαρύνει τον Δήμο, σε διαφορετική περίπτωση βαρύνει τον υδρολήπτη.

Άρθρο 20: Μετατροπές Παροχών

Εάν σε κάποιες περιπτώσεις οι εγκαταστάσεις παροχών δεν συμφωνούν με τον χρησιμοποιούμενο από το Δήμο τύπο, η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου προβαίνει στις αναγκαίες μετατροπές. Όταν η μεταβολή είναι ανάγκη του Δήμου τότε η δαπάνη βαρύνει τον Δήμο, σε διαφορετική περίπτωση βαρύνει τον υδρολήπτη.

Άρθρο 21: Εσωτερικές Εγκαταστάσεις Ύδρευσης

1. Εσωτερικές Εγκαταστάσεις ύδρευσης είναι όλες εγκαταστάσεις πέρα από το εσωτερικό (προς την πλευρά του ακινήτου) προσαρμοστικό του μετρητή μέχρι 1/2" (εκτός από εξαιρετικές περιπτώσεις όπως περιγράφεται στο άρθρο 12) ή πέρα από την εσωτερική (προς την πλευρά του ακινήτου) ωτίδα (φλάντζα) του μετρητή, στην περίπτωση μετρητών διαμέτρου 1/2" και άνω με ωτίδα. Για την κατασκευή και συντήρηση των εσωτερικών εγκαταστάσεων ευθύνεται ο υδρολήπτης. Η Τεχνική Υπηρεσία ευθύνεται για την συντήρηση των εγκαταστάσεων μέχρι το υδρόμετρο.
2. Η σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων με το υδρόμετρο γίνεται με σωλήνα εύκαμπτου υλικού, προκειμένου να εξασφαλίζεται απαραίτητη υποχώρηση για την τοποθέτηση και αφαίρεση του υδρομέτρου, τέτοιας πάντως αντοχής που να αντέχει στις απαραίτητες ωθήσεις. Η Τεχνική Υπηρεσία δεν ευθύνεται για τυχόν βλάβες κατά τους χειρισμούς τοποθέτησης – αφαίρεσης του υδρομέτρου, εφόσον οι σωληνώσεις μετά το υδρόμετρο είναι ελαττωματικές ή φθαρμένες.
3. Η Υπηρεσία δεν προχωρεί σε σύνδεση της παροχής πριν η εσωτερική εγκατάσταση του ακινήτου εφοδιαστεί με γενικό διακόπτη, στο πλησιέστερο δυνατόν σημείο προς το μετρητή και σε τέτοια θέση που να εξασφαλίζεται ο εύκολος χειρισμός του και βαλβίδα ανεπίστροφης.

4. Οι εσωτερικές εγκαταστάσεις και συσκευές πρέπει να συμφωνούν με τους εκάστοτε ισχύοντες κανονισμούς εσωτερικών υδραυλικών εγκαταστάσεων. Οποσδήποτε όμως, πρέπει να είναι κατασκευασμένες από υλικό που δεν δημιουργεί κινδύνους μόλυνσης του νερού και να αντέχουν σε συνεχή πίεση λειτουργίας τουλάχιστον 16 ατμ. Η Υπηρεσία δεν ευθύνεται και δεν έχει υποχρέωση αποζημίωσης για βλάβες που προέρχονται από πίεση λειτουργίας όταν αυτή, στο δίκτυο, δεν έχει υπερβεί τις 10 ατμ. Σε περίπτωση αύξησης του ανώτατου ορίου πίεσης εντός του δικτύου, τούτο ανακοινώνεται έγκαιρα, δημόσια, με σκοπό να ληφθούν από τους υδρολήπτες τα αναγκαία μέτρα προσαρμογής των εσωτερικών τους εγκαταστάσεων στη νέα πίεση.

5. Οι θερμοσίφωνες και οι λέβητες πρέπει να είναι σύμφωνοι με τους κανονισμούς και εφοδιασμένοι με τα απαραίτητα εξαρτήματα ώστε να αποφεύγεται η επιστροφή του νερού, λόγω π.χ. υπερθερμάνσεως. Η δαπάνη επισκευής βλαβών που οφείλονται σε επιστροφή ζεστού νερού είτε από λέβητες είτε από θερμοσίφωνες, βαρύνει τον υπαίτιο υδρολήπτη.

6. Απαγορεύεται ρητά η ένωση εσωτερικών εγκαταστάσεων που τροφοδοτούνται από το δίκτυο ύδρευσης, με παροχή από οποιαδήποτε άλλη πηγή, έστω και αν μεσολαβούν βαλβίδες ανεπίστροφης ή διακόπτες.

Στην περίπτωση αυτή διακόπτεται αμέσως η παροχή ή και αφαιρείται λόγω αυξημένου κινδύνου μόλυνσης.

Άρθρο 22: Μετρητές

1. Η κατανάλωση του νερού καταγράφεται από τον μετρητή, (υδρομέτρο) που πρέπει να είναι σύμφωνος με τους ισχύοντες κανονισμούς και αποτελεί ιδιοκτησία του καταναλωτή.

2. Αφαίρεση του υδρομέτρου απαγορεύεται για οποιονδήποτε λόγο χωρίς τη συγκατάθεση και τον έλεγχο της Τεχνικής Υπηρεσίας. Σε περίπτωση αφαίρεσης χωρίς την συγκατάθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας τότε επιβάλλεται πρόστιμο με απόφαση ΔΣ.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3ο: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 23:

1. Όποιος επιθυμεί να υδροδοτηθεί, συμπληρώνει έντυπη αίτηση – δήλωση που παρέχεται από την υπηρεσία, και συνυποβάλλει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά. Στην αίτηση- δήλωση αναγράφονται τα στοιχεία του αιτούντα (όνομα, επώνυμο, διεύθυνση, τηλέφωνο και ΑΦΜ υποχρεωτικά) το είδος και η θέση του ακινήτου καθώς και ο σκοπός της υδροδότησης (για οικιακές ή αρδευτικές ή κτηνοτροφικές ή επαγγελματικές ανάγκες κλπ). Επίσης με την αίτηση – δήλωση του αυτή ο υδρολήπτης αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους του παρόντος κανονισμού ύδρευσης και κάθε μελλοντικής του τροποποίησης, τις διατάξεις του Νόμου κλπ καθώς και κάθε άλλο όρο που θέσει μελλοντικά το ΔΣ σχετικά με το θέμα αυτό.

2. Προϋπόθεση για την εξέταση της αίτησης και χορήγηση της άδειας σύνδεσης είναι ότι ο αιτούμενος και τα μέλη της στενής οικογένειάς του (σύζυγος και τέκνα που συγκατοικούν μαζί) δεν έχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές παντός είδους προς το Δήμο. Η αίτηση ταυτόχρονα αποτελεί και δήλωση ότι θα καταβληθεί το αντίτιμο της σύνδεσης, διαφορετικά η αίτηση απορρίπτεται.

3. Για την υδροδότηση των ακινήτων σε περιοχές εκτός σχεδίου πόλεως και γενικά σε περιοχές όπου δεν έχει επεκταθεί το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης, υποβάλλεται από τους ενδιαφερόμενους, μαζί με την αίτηση, υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 ότι αναλαμβάνουν οι ίδιοι τα έξοδα της επέκτασης.

4. Στην περίπτωση αυτή, εφόσον είναι τεχνικά δυνατό, ο Δήμος μπορεί να ικανοποιεί το αίτημα, ύστερα από απόφαση του ΔΣ. με την οποία υποχρεούται να πληρώσει ο αιτών.

Άρθρο 24: Εκτέλεση Εργασιών

1. Οι εργασίες για την τοποθέτηση νέας παροχής, διάτρηση του κεντρικού αγωγού, μεταφορά, ανύψωση κ.λπ. γίνονται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου και χρεώνεται στον υδρολήπτη.

2. Οι σωλίνες ύδρευσης θα έχουν διάμετρο ανάλογα με την περίπτωση: α) 1/2 ίντσες για οικοδομές με ένα διαμέρισμα, β) 3/4 ίντσες για οικοδομές με δύο διαμερίσματα και άνω.

Άρθρο 25: Δικαιολογητικά

1. Για την προσωρινή σύνδεση των εργοταξιακών εγκαταστάσεων με το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης απαιτείται η κατάθεση κυρωμένου αντιγράφου της οικοδομικής άδειας.

2. Για την οριστική σύνδεση των οικοδομών με το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης απαιτείται: α) Η προσκόμιση κυρωμένου αντιγράφου της οικοδομικής άδειας με την απαιτούμενη από το νόμο αυτοψία εκ μέρους της αρμόδιας πολεοδομικής υπηρεσίας. Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η προσωρινή σύνδεση ανεγερθέντων οικοδομών μετά από υπεύθυνη δήλωση του επιβλέποντος μηχανικού, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην 28116/29-3-91 διαταγή του υπουργού ΠΕ.Χ.Υ. Ε καθώς και σε περίπτωση παλαιών οικοδομών. β) Σχέδιο του χώρου των υδρομέτρων, συνοδευόμενο από αναλυτική κατάσταση όπου προσδιορίζεται με ακρίβεια η αρίθμηση της θέσης των υδρομετρητών σε σχέση με τους αντίστοιχους υδρευόμενους χώρους της οικοδομής, υπογεγραμμένο από τον επιβλέποντα μηχανικό. Οποιοδήποτε σφάλμα στη σύνταξη του σχεδίου ή της κατάστασης διορθώνεται, μόλις διαπιστωθεί, από τους ίδιους τους καταναλωτές. Ο Δήμος δεν φέρει καμία ευθύνη από την εσφαλμένη αρίθμηση των υδρομέτρων, μπορεί δε σε περίπτωση αρνήσεως ή αμέλειας των καταναλωτών να αποκαταστήσουν το σφάλμα να διακόψει την υδροδότηση μέχρις ότου τακτοποιηθεί το θέμα. γ) για την πρόσκαιρη υδροδότηση επαγγελματικών ή άλλων εγκαταστάσεων (λουνα -παρκ, τσίρκο και λοιπές υπαίθριες δραστηριότητες) προσκομίζεται τοπογραφικό διάγραμμα.

3. Ο υδρολήπτης έχει την υποχρέωση να φροντίζει και την καλή κατάσταση του φρεατίου και την προστασία της παροχής. Επίσης να προβαίνει σε όλες τις προληπτικές ενέργειες προκειμένου να διασφαλίζεται η προστασία του κεντρικού δικτύου και η αποφυγή διαρροών.

4. Απαγορεύεται ρητά το άνοιγμα του υδρομέτρου από τον υδρολήπτη ή άλλο πρόσωπο εκτός από τους υπαλλήλους της υδρεύσεως καθώς και κάθε επέμβαση σ' αυτό ή τον κρουνό υδροληψίας που βρίσκεται μπροστά στο υδρομέτρο. Στην περίπτωση αυτή η Υπηρεσία Υδρεύσεως προβαίνει αμέσως σε επιθεώρηση της παροχέτευσης για την εξακρίβωση τυχόν ζημιών και επιβάλλεται δε πρόστιμο με απόφαση του Δ.Σ. Ο υδρολήπτης βαρύνεται και με κάθε δαπάνη για την αποκατάσταση των τυχόν ζημιών, η οποία και καθορίζεται με πίνακα εκκαθάρισης που συντάσσεται από την Τεχνική Υπηρεσία και επικυρώνεται από το ΔΣ.

Άρθρο 26: Δικαιώματα Σύνδεσης

Για την υδροδότηση οποιουδήποτε ακινήτου, προκατάβλλεται από τον ενδιαφερόμενο στο ταμείο του Δήμου το δικαίωμα σύνδεσης που ορίζεται με απόφαση ΔΣ. Επιπλέον καταβάλλεται ποσό που υπολογίζεται από την Τεχνική Υπηρεσία για τις απαιτούμενες εργασίες – υλικά που θα χρησιμοποιηθούν (κόστος σύνδεσης)

Άρθρο 27: Αυθαίρετη σύνδεση

Σε περίπτωση σύνδεσης του ακινήτου με το Δημοτικό δίκτυο ύδρευσης, χωρίς την άδεια του Δήμου και την προκαταβολή του δικαιώματος ύδρευσης, επιβάλλεται με απόφαση του Δ.Σ σε βάρος του παραβάτη πρόστιμο. Ποινική ευθύνη επίσης έχει και ο υδραυλικός που έκανε τη σύνδεση.

Άρθρο 28: Δαπάνη προέκτασης

1. Όταν για την υδροδότηση ακινήτου απαιτείται προέκταση του δικτύου, εντός και εκτός σχεδίου, η οποία δεν αποτελεί μέρος του τεχνικού προγράμματος του Δήμου, η εργασία εκτελείται με ευθύνη της Τεχνικής Υπηρεσίας και η δαπάνη κατανέμεται ισομερώς και ανάλογα με το μέγεθος της παροχής, στους εξυπηρετούμενους υδρολήπτες, εφόσον αυτοί βρεθούν από τον πρώτο ενδιαφερόμενο για τον οποίο γίνεται η επέκταση και συμφωνήσουν να πληρώσουν. Διαφορετικά το κόστος της επέκτασης βαρύνει τον ενδιαφερόμενο. Σε μακρινές αποστάσεις, άνω των 100 μέτρων, δίνεται η δυνατότητα στον αιτούντα καταναλωτή να προβεί στην κατασκευή της επέκτασης του δικτύου με δικά του έξοδα, τηρώντας απαρέγκλιτα την υποχρέωση να ακολουθήσει ρητά τις υποδείξεις της Τεχνικής Υπηρεσίας για τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν και για τον τρόπο κατασκευής και υπό την επίβλεψη τεχνίτη υδραυλικού του Δήμου ο οποίος θα εκτελεί και την σύνδεση με το ήδη υφιστάμενο κεντρικό δίκτυο του Δήμου. Το τμήμα του αγωγού, που τοποθετείται, περιέχεται στην κυριότητα του δήμου, που έχει το δικαίωμα να το χρησιμοποιήσει και για την ύδρευση και άλλων ακινήτων. Επέκταση δικτύου ύδρευσης σε καμία περίπτωση δε γίνεται μόνο με δαπάνη του Δήμου εκτός και αν πρόκειται να υδροδοτηθεί αναγνωρισμένος οικισμός.

2. Συμπληρώνεται Υπεύθυνη Δήλωση από τον/τους αιτούντες ότι το συγκεκριμένο τμήμα περιέρχεται στην κυριότητα και διάθεση του δήμου, ο οποίος είναι υποχρεωμένος να το συντηρεί.

Άρθρο 29: Αξία Μεταφοράς- Ανύψωσης- Καταβίβασης

Το κόστος της μεταφοράς ανύψωσης και καταβίβασης της παροχής όταν είναι ανάγκη του Δήμου βαρύνει τον Δήμο, σε διαφορετική περίπτωση βαρύνει τον υδρολήπτη.

Άρθρο 30: Ματαίωση εγκατάστασης της παροχής κ.λ.π.

Αν ο αιτών έχει προκαταβάλλει το δικαίωμα σύνδεσης τη δαπάνη προέκτασης και γενικά εκτέλεσης εργασιών και ζητήσει ματαίωση του έργου, δεν επιστρέφονται τα καταβληθέντα ποσά, εφόσον έχουν ξεκινήσει οι εργασίες υλοποίησης του έργου.

Άρθρο 31: Διακοπή-Αφαίρεση Παροχών Επανασύνδεση

Η υδροδότηση ενός ακινήτου διακόπτεται:

A) Ύστερα από έγγραφη αίτηση του υδρολήπτη, γίνεται από το προσωπικό της Τεχνικής Υπηρεσίας, εφόσον έχουν καταβληθεί οι ταμιακά βεβαιωμένες οφειλές του και έχει υπογράψει Υπεύθυνη Δήλωση που δηλώνει ότι αναγνωρίζει τις μη βεβαιωμένες οφειλές. Η επανασύνδεση γίνεται ύστερα από έγγραφη αίτηση του υδρολήπτη και την καταβολή του δικαιώματος επανασύνδεσης που καθορίζεται με απόφαση Δ.Σ.

B) Από την υπηρεσία στις περιπτώσεις που προβλέπονται από τον κανονισμό. Η επανασύνδεση γίνεται εφόσον αρθεί ο λόγος που οδήγησε στην διακοπή και καταβληθεί το τέλος επανασύνδεσης, το οποίο ορίζεται με απόφαση Δ.Σ.

Άρθρο 32: Επισκευή και συντήρηση του δικτύου Ύδρευσης

1. Η επισκευή και συντήρηση ή αντικατάσταση καθώς και η επέκταση του δικτύου ύδρευσης γίνεται από το Δήμο ανάλογα με τις εμφανιζόμενες κάθε φορά ανάγκες και τις οικονομικές του δυνατότητες.

2. Η επισκευή και συντήρηση ή αντικατάσταση των τμημάτων του δικτύου που δεν ανήκουν στην ιδιοκτησία του δήμου, γίνεται από τους καταναλωτές.

Άρθρο 33:

Η τιμή ανά κυβικό μέτρο καταναλισκόμενου νερού καθορίζεται με απόφαση Δ.Σ και εφαρμόζεται χωρίς ιδιαίτερη ειδοποίηση του υδρολήπτη

Άρθρο 34: Κατηγορίες Τιμολογίων

Οι κατηγορίες των τιμολογίων ορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και εφαρμόζονται χωρίς ιδιαίτερη ειδοποίηση των υδροληπτών.

Άρθρο 35: Υποχρεώσεις Υδρολήπτη

1. Ο υδρολήπτης έχει υποχρέωση να πληρώσει την αξία του νερού που κατανάλωσε βάσει των ενδείξεων του υδρομέτρου της παροχής καθώς και κάθε άλλη νόμιμη επιβάρυνση που αναγράφεται στο έντυπο του λογαριασμού. Η πληρωμή γίνεται μέσα στη νόμιμη προθεσμία που καθορίζεται στο έντυπο του λογαριασμού και στα γραφεία που αναφέρει το έντυπο αυτό. Σε περίπτωση μη πληρωμής μετά το πέρας της προθεσμίας διακόπτεται η παροχή νερού. Ο ήμος δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν ζημιές που προκύψουν από τη διακοπή υδροδότησης. Από την επόμενη της λήξης της προθεσμίας και μέχρι την εξόφληση, η οφειλή επιβαρύνεται με τον εκάστοτε νόμιμο τόκο.

2. Αν υδρολήπτης παραβιάσει την κλεισμένη παροχή, το Δ.Σ με απόφαση του τον χρεώνει με πρόστιμο, μπορεί δε να προβεί σε άμεση αφαίρεση της παροχής. Το ίδιο ισχύει και για τις παροχές που διακόπηκαν με αίτηση του Υδρολήπτη, επανασυνδέθηκαν δε παράνομα.

Άρθρο 36: Καταμέτρηση υδρομέτρων

1. Η λήψη των ενδείξεων των υδρομέτρων γίνεται από τους αρμόδιους τεχνικούς υπαλλήλους ανά εξαμήνο αλλά και έκτατα όταν κριθεί αναγκαίο.

Πιο συγκεκριμένα, ισχύει:

ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α΄ ΕΞΑΜΗΝΟ Β΄ ΕΞΑΜΗΝΟ

Μήνες: Ιανουάριος έως Ιούνιος

Μήνες: Ιούλιος έως Δεκέμβριος

Μήνες: Μάρτιος έως Σεπτέμβριος

Μήνες: Οκτώβριος έως Φεβρουάριος

2. Επίσης η λήψη των ενδείξεων του υδρομέτρου είναι δυνατόν να γίνει μετά από έγγραφη ή τηλεφωνική δήλωση του υδρολήπτη, όπου θα δηλώνει τα στοιχεία του, τον αριθμό υδρομέτρου και την ένδειξη που αναγράφεται στο υδρόμετρο, σε διάστημα 15 ημερών από την ημερομηνία λήξης του εξαμήνου χρεώσεων που αφορά στην Τοπική Κοινότητα που ανήκει το υδρόμετρο.

3. Οι αναφερόμενες στο μετρητή ενδείξεις αποτελούν τεκμήριο της κατανάλωσης που πραγματοποιήθηκε.

Άρθρο 37: Τέλη Ύδρευσης

Τα τέλη ύδρευσης είναι ανταποδοτικά έσοδα του Δήμου και προορίζονται να καλύψουν τις δαπάνες διοίκησης, συντήρησης και λειτουργίας του δημοτικού δικτύου ύδρευσης και την εν γένει βελτίωση της υπηρεσίας αυτής.

Άρθρο 38: Εμφανής διαρροή εσωτερικών εγκαταστάσεων

Ο Δήμος δεν έχει καμία ευθύνη αν η κατανάλωση ή μέρος αυτής οφείλεται σε διαρροή από βλάβη ή άλλη αιτία των εσωτερικών εγκαταστάσεων του υδρευόμενου ακινήτου και ο υδρολήπτης υποχρεούται στην καταβολή της αξίας του νερού που καταγράφηκε από το υδρόμετρο.

Άρθρο 39: Στάσιμο υδρόμετρο

Αν διαπιστωθεί ότι το υδρόμετρο έπαψε να λειτουργεί ή λειτουργεί ελαττωματικά (στάσιμο υδρόμετρο), ο αρμόδιος για την μέτρηση υπάλληλος οφείλει να ενημερώσει εγγράφως τον υδρολήπτη. Ο υδρολήπτης χρεώνεται με την κατανάλωση της αντίστοιχης περιόδου του προηγούμενου έτους, αν δε τούτο δεν είναι δυνατό με την κατανάλωση της αμέσως προηγούμενης περιόδου ή εάν δεν υπάρχει με την κατανάλωση της επόμενης της βλάβης περιόδου. Σε περίπτωση πραγματικής μη κατανάλωσης νερού, είναι ευθύνη του υδρολήπτη να αποδείξει, στην αρμόδια επιτροπή επίλυσης φορολογικών διαφορών, ότι το ακίνητο δεν κατοικούνταν το εν λόγω διάστημα, ώστε να διαγραφούν οι χρεώσεις.

Άρθρο 40: Διαρροή στο φρεάτιο

Σε περίπτωση διαρροής στο φρεάτιο υδροληψίας και συγκεκριμένα όταν παρουσιάζει διαρροή ο κορμός του υδρομέτρου ή το ρακωρ προς το μέρος της εσωτερικής εγκατάστασης του υδρευόμενου ακινήτου, η χρέωση γίνεται σαν το υδρόμετρο να ήταν στάσιμο, εκτός αν η ποσότητα που καταγράφηκε είναι μικρότερη της αντίστοιχης περιόδου χρέωσης.

Άρθρο 41: Καλυμμένο υδρόμετρο

Σε περίπτωση που το υδρόμετρο καλυφθεί με χρώματα κ.λ.π. ώστε να μην είναι δυνατή η ανάγνωση των ενδείξεων του, χρεώνεται τεκμαρτή κατανάλωση, μέχρις ότου ελευθερωθεί ο μετρητής και ληφθεί η πραγματική ένδειξη, ίσης με την ετήσια κατανάλωση της προηγούμενης ή της επόμενης αντίστοιχης περιόδου. Ο αρμόδιος για την μέτρηση υπάλληλος οφείλει να ενημερώσει εγγράφως τον υδρολήπτη. Ο υδρολήπτης υποχρεούται μέσα σε προθεσμία που του ορίζεται να προβεί σε αποκάλυψη του υδρομέτρου, αλλιώς διακόπτεται η παροχή χωρίς άλλη ειδοποίηση.

Άρθρο 42: Αντικατάσταση Υδρομέτρου

1. Σε περίπτωση καταστροφής ή βλάβης του υδρομέτρου η υπηρεσία προχωρεί στην αντικατάσταση του υδρομέτρου χωρίς επιπλέον ενημέρωση του ιδιοκτήτη και του χρεώνεται, στον επόμενο λογαριασμό, το ποσό της αντικατάστασης όπως αυτό προσδιορίζεται με απόφαση ΔΣ
2. Αν ο υδρολήπτης επανασυνδέσει μόνος του την παροχή ή τοποθετήσει νέο υδρόμετρο χρεώνεται με πρόστιμο που ορίζεται με απόφαση ΔΣ.

Άρθρο 43: Υπόχρεοι προς πληρωμή των εντολών ύδρευσης.

1. Για τις τυχόν οφειλές προς την υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου υπόχρεος είναι ο εκάστοτε υδρολήπτης, ο οποίος έχει συνδεθεί στο όνομά του με το δίκτυο ύδρευσης του Δήμου.
2. Σε περίπτωση θανάτου του υπόχρεου το τυχόν οφειλόμενο υπόλοιπο βαρύνει τους κληρονόμους του (εξ αδιαθέτου ή εκ διαθήκης), υπό την προϋπόθεση της μη αποποίησης από μέρους τους της κληρονομιάς εντός της νόμιμης προθεσμίας.
3. Σε περίπτωση ειδικής διαδοχής (π.χ. δωρεά, πώληση, γονική παροχή του ακινήτου κλπ) ο νέος ιδιοκτήτης υποχρεούται εντός προθεσμίας ενός μηνός από τη μεταβίβαση να δηλώσει στο Δήμο τη μεταβολή προσκομίζοντας το σχετικό συμβόλαιο ή άλλο έγγραφο από το οποίο να προκύπτει η συναίνεση του προηγούμενου ιδιοκτήτη για τη μεταβίβαση με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής από Δημόσια Αρχή και να αιτηθεί τη σύνδεση της παροχής επ' ονόματί του. Στην αίτηση αυτή θα πρέπει να δηλώνει ότι αποδέχεται τους όρους του παρόντος κανονισμού και κάθε μελλοντική τους τροποποίηση. Για τις τυχόν οφειλές μέχρι το χρόνο της ανωτέρω δήλωσης μεταβολής ευθύνεται ο προηγούμενος ιδιοκτήτης (μεταβιβάζων), εκτός αν άλλως ορίζεται στη συμφωνία των μερών, η οποία πρέπει να προκύπτει από το προσκομιζόμενο συμβολαιογραφικό ή ιδιωτικό έγγραφο.
4. Σε περίπτωση εκμίσθωσης του ακινήτου υπόχρεος είναι ο μισθωτής αυτού ο οποίος υποχρεούται εντός προθεσμίας ενός μηνός από τη μίσθωση να ζητήσει να γίνει σύνδεση με το δίκτυο ύδρευσης στο όνομά του προσκομίζοντας στην υπηρεσία το μισθωτήριο θεωρημένο από την αρμόδια ΔΟΥ.

Άρθρο 44: Λαθραίες Υδρεύσεις – Παράνομη Εμπορία Νερού – Εμπορία Νερού Απαγορεύσεις.

1. Η σύνδεση παροχής που δεν έχει ακόμη τοποθετηθεί υδρομετρητής ή έχει αφαιρεθεί, με ενωτικό σωλήνα από τον υδρολήπτη ή με υδρόμετρο, χωρίς να τηρηθεί η νόμιμη διαδικασία, αποτελεί κλοπή νερού, τιμωρείται δε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ποινικού Κώδικα και επιβάλλεται πρόστιμο με απόφαση του ΔΣ
2. Απαγορεύεται απόλυτα, η από το μετρητή οποιουδήποτε ακινήτου υδροδότηση άλλου ακινήτου, χωρίς τοποθέτηση ίδιου μετρητή, καθώς επίσης και η μετατόπιση μετρητή, χωρίς την άδεια και την επίβλεψη του Δήμου. Οι παραβάτες της παραγράφου αυτής υπόκεινται σε διακοπή παροχής ύδατος, για διάστημα από 5 μέχρι 30 ημέρες και σε πρόστιμο που ορίζεται με απόφαση του ΔΣ.

Άρθρο 45: Ιδιωτικά δίκτυα

Απαγορεύεται η εκμετάλλευση ιδιωτικών γεωτρήσεων για την υδροδότηση ακινήτων, σε περιοχές όπου έχει επεκταθεί το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης. Η λειτουργία όσων τέτοιων γεωτρήσεων υφίσταται νόμιμα, θα αποσκοπεί αποκλειστικά στην ικανοποίηση των υδρευτικών αναγκών των ιδιοκτητών τους.

Άρθρο 46: Παράνομη χορήγηση νερού – εμπορία νερού.

1. Απαγορεύεται η χορήγηση νερού σε άλλο ακίνητο πλην του υδρευόμενου και η εμπορία νερού, εκτός και αν τούτο κατ' εξαίρεση έχει επιτραπεί για ειδικούς λόγους με απόφαση του Σ. Στις περιπτώσεις αυτές ειδοποιεί αυτόν που χορήγει ή εμπορεύεται το νερό, να παύσει την χορήγηση ή εμπορία, επιβάλλει δε πρόστιμο που ορίζεται με απόφαση του ΔΣ.
2. Αν ο υδρολήπτης δεν συμμορφωθεί σε διάστημα ενός μηνός από την ειδοποίηση διακόπτει την παροχή, ουδεμία δε ευθύνη φέρει για τυχόν ζημιά του υδρολήπτη ή τρίτων.

Άρθρο 47: Άλλες απαγορεύσεις

1. Απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση του υδρολήπτη ή του υδραυλικού στις εγκαταστάσεις του Δήμου (υδρόμετρα – παροχές – φρεάτια – αγωγούς κ.λ.π). Η επέμβαση τιμωρείται ποινικά, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ποινικού Νόμου, η δε δαπάνη για τυχόν βλάβη τους βαρύνει και τους επιβάλλεται πρόστιμο το ύψος του οποίου ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
2. Η με οποιονδήποτε τρόπο παρεμπόδιση για τη λήψη ένδειξης του υδρομετρητή, στους παραβάτες επιβάλλεται πρόστιμο το ύψος του οποίου ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
3. Η αφαίρεση του ειδικού πινακιδίου γραμμωτού κώδικα, για τους παραβάτες προβλέπεται πρόστιμο το ύψος του οποίου ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
4. Η πρόκληση (λόγω αμέλειας ή πλημμελούς χρήσης) διαρροής της παροχέτευσης που προξενεί ζημιές σε υποδομές του Δήμου ή περιουσίες τρίτων για τους παραβάτες προβλέπεται πρόστιμο το ύψος του οποίου ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου., πλέον της χρέωσης του κόστους αποκατάστασης για τις φθορές στις υποδομές του Δήμου.
5. Επέμβαση στο υδρόμετρο με σκοπό αλλοίωση των εγγράφων των ενδείξεων αποτελεί κλοπή και επιβάλλεται πρόστιμο το ύψος του οποίου ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Άρθρο 48: Υγειονομικός έλεγχος του νερού

Ο δήμος φροντίζει ώστε το νερό που παρέχει το Δημοτικό δίκτυο ύδρευσης να έχει τα ποιοτικά χαρακτηριστικά που προβλέπουν οι εκάστοτε ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις. Για το σκοπό αυτό αναλαμβάνει όλα τα προβλεπόμενα μέτρα επεξεργασίας και ελέγχου της ποιότητας του νερού.

Άρθρο 49: Τροποποίηση του Κανονισμού

Ο κανονισμός όπως και τα προβλεπόμενα πρόστιμα και τα τέλη Ύδρευσης τροποποιούνται με απόφαση του Δ Σ.

Άρθρο 50: Κυρώσεις

Όποιος παραβαίνει τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού τιμωρείται σύμφωνα με το άρθρο 459 του Ποινικού Κώδικα.

Άρθρο 51: Έναρξη ισχύος

Ο κανονισμός αυτός ισχύει από της δημοσίευσής του .

Με την ίδια απόφαση η επιτροπή Ποιότητας ζωής επισημαίνει ότι τα σχετικά στο άρθρο 17 και στο άρθρο 28 του παρόντος κανονισμού να αφορούν τα ακίνητα που βρίσκονται εκτός σχεδίου και όχι αυτά που βρίσκονται εντός σχεδίου.

Ακολούθησε συζήτηση του θέματος. κατά τη διάρκεια της οποίας τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου έθεσαν ερωτήσεις κι έκαναν τις σχετικές παρατηρήσεις και επισημάνσεις. Στη συνέχεια δόθηκαν οι απαραίτητες διευκρινήσεις από τον κ. Σημαντηράκη Εμμανουήλ και το Δήμαρχο.

Ο κ. Κοκοσάλης Εμμανουήλ ανέφερε τα παρακάτω : Στο άρθρο 28 «Δαπάνες προέκτασης» αναφέρει «Όταν για την υδροδότηση ακινήτου απαιτείται προέκταση του δικτύου, εντός σχεδίου, η οποία δεν αποτελεί μέρος του τεχνικού προγράμματος του Δήμου, η εργασία εκτελείται με ευθύνη της Τεχνικής Υπηρεσίας και η δαπάνη κατανέμεται ισομερώς και ανάλογα με το μέγεθος της παροχής, στους εξυπηρετούμενους υδρολήπτες, εφόσον αυτοί βρεθούν από τον πρώτο ενδιαφερόμενο για τον οποίο γίνεται η επέκταση και συμφωνήσουν να πληρώσουν.» Πρότεινε ότι σε περίπτωση που οι εξυπηρετούμενοι υδρολήπτες δε συμφωνήσουν να πληρώσουν, το κόστος της επέκτασης να βαρύνει τον ενδιαφερόμενο αλλά με εκτίμηση της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου να αφαιρούνται τα τέλη ύδρευσης ή τα τέλη αποχέτευσης από το λογαριασμό του για όσο χρονικό διάστημα απαιτείται για την αποπληρωμή της δαπάνης προέκτασης.

Πρόσθεσε ότι οφείλουμε στους δημότες να τους ενημερώνουμε για τις αποφάσεις που λαμβάνονται στο Δημοτικό Συμβούλιο. Πρότεινε να τοιχοκολληθούν οι κανονισμοί και να μοιραστεί στους δημότες μαζί με τους λογαριασμούς κι ενημερωτικό φυλλάδιο στο οποίο θα φαίνονται αναλυτικά και οι κλίμακες χρέωσης των κυβικών μέτρων.

Ο κ. Δρακάκης Νικόλαος ανέφερε ότι οι νέοι κανονισμοί θα πρέπει να συνοδεύονται από συγκεκριμένη επικοινωνιακή και ενημερωτική πολιτική του Δήμου και των υπηρεσιών του για να γίνει κατανοητό σε όλους τους καταναλωτές τι αποφασίζουμε στο Δημοτικό Συμβούλιο και για ποιο λόγο . Ο κόσμος πρέπει να αφομοιώσει και να στηρίξει τους κανονισμούς. Πρότεινε να υπάρξουν συναντήσεις με δημοτικούς και τοπικούς συμβούλους και με υπηρεσίες . Αν οι κανονισμοί δε συνοδευτούν από ενημέρωση και ευαισθητοποίηση θα παραμείνουν διοικητικές πράξεις που δε θα βοηθήσουν τη λειτουργία του Δήμου.

Ο κ. Σταματάκης Γεώργιος ανέφερε ότι έχει ήδη εκφράσει την αντίθεση του στην έννοια της ανταποδοτικότητας. Ειδικά τα κοινωνικά αγαθά, όπως είναι το νερό, πρέπει να παρέχονται δωρεάν, είναι αγαθά της φύσης. Ο κανονισμός αυτός δε διασφαλίζει ότι το νερό είναι δημόσιο κοινωνικό αγαθό το παρουσιάζει ως εμπόρευμα.

Ο κ. Χαραλαμπίκης Γεώργιος αναφερόμενος στο άρθρο 42 του κανονισμού «Αντικατάσταση υδρομέτρων» πρότεινε ότι σε περίπτωση καταστροφής ή βλάβης του υδρομέτρου σε χρονικό διάστημα εντός της εγγύησης να μη χρεώνεται ο δημότης αφού ο Δήμος κάνει την προμήθεια. Πρόσθεσε ότι σε περιπτώσεις που ο δημότης χρησιμοποιεί δύο πηγές και η κατανάλωση της ύδρευσης είναι μικρότερη από το μέσο όρο της κατανάλωσης μιας αντίστοιχης οικογένειας τότε να του χρεώνεται η διαφορά.

Ο κ. Μελεσανάκης Νικήτας επεσήμανε ότι κάποιες τοπικές Κοινότητες του Δήμου μας έχουν ενιαίο δίκτυο ύδρευσης και άρδευσης . Πρότεινε να υπάρχει διαχωρισμός στην κατανάλωση του νερού στις περιοχές αυτές

Ο κ. Καλαϊτζάκης Στυλιανός πρότεινε να τροποποιηθεί η παρ. 2 άρθρου 6 «Ενστάσεις –Επιτροπή ενστάσεων» και να εκδικάζονται οι ενστάσεις από την επιτροπή εντός δύο (2) μηνών από την υποβολή τους επειδή ο ένας μήνας που ορίζεται στο άρθρο αυτό δεν αρκεί για να ολοκληρωθεί η διαδικασία εξέτασης της ενστάσεως.

Ο κ. Γιαλιτάκης Ιωάννης πρότεινε να τροποποιηθεί το άρθρο 42 «Αντικατάσταση Υδρομέτρου» του κανονισμού και να προστεθεί ότι σε περίπτωση κλοπής του υδρομέτρου η κατανάλωση που έχει γίνει να υπολογίζεται από μια επιτροπή

Ο πρόεδρος έδωσε το λόγο στο Δήμαρχο, ο οποίος κατόπιν παρατήρησης του Δημοτικού συμβούλου κ. Καλαϊτζάκη Στυλιανού ανέλυσε τους λόγους για τους οποίους το δικαίωμα σύνδεσης (άρθρο 26) διαφοροποιείται και εξήγησε ότι εξαρτάται από την απόσταση της σύνδεσης από την παροχή .

Στη συνέχεια αναφέρθηκε στην πρόταση του κ. Γιαλιτάκη με την οποία συμφωνεί και πρότεινε να τροποποιηθεί και να προστεθεί στο άρθρο 42 η παρακάτω διάταξη : Σε περίπτωση κλοπής καταστροφής ή βλάβης του υδρομέτρου η κατανάλωση που έχει γίνει θα υπολογίζεται από μια 3μελής επιτροπή, η οποία θα συντάσσει σχετική εισήγηση και θα την υποβάλλει στο Δημοτικό Συμβούλιο προς έγκριση. Πρότεινε η συγκρότηση της Επιτροπής να έχει ως εξής :

- Ένας (1) γεωπόνος του Δήμου ,
- Ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας και
- Ο Αρμόδιος Αντιδήμαρχος

Πρόσθεσε ότι είναι δίκαιο να προστεθεί επιπλέον στο ίδιο άρθρο η παρακάτω διάταξη: Όταν καταστροφή ή η βλάβη είναι αποτέλεσμα εξωτερικής ενέργειας, ή βίαιου γεγονότος ή καιρικού φαινομένου ο ιδιοκτήτης να μη χρεώνεται την αντικατάσταση υδρομέτρου.

Στη συνέχεια αναφέρθηκε στις επισημάνσεις της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που παρουσιάζονται στο αποφασιστικό μέρος της 19/2011 απόφασης της ανωτέρω Επιτροπής και είναι οι εξής: «...τα σχετικά στο άρθρο 17 και στο άρθρο 28 του παρόντος κανονισμού να αφορούν τα ακίνητα που βρίσκονται εκτός σχεδίου και όχι αυτά που βρίσκονται εντός σχεδίου.» Τόνισε ότι θα πρέπει να αντιμετωπίζουμε τους δημότες με τον ίδιο τρόπο εντός ή εκτός ορίων οικισμού και πρότεινε να μη ληφθεί υπόψη η επισήμανση της ανωτέρω απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τέλος πρότεινε ότι θα ήταν χρήσιμο για τη λειτουργία της υπηρεσίας ύδρευσης να μελετηθεί μεταβατική διάταξη στην οποία θα αναφέρονται τα παρακάτω :

Σε περιοχές όπου υπάρχει ενιαίο δίκτυο ύδρευσης και άρδευσης ο καταναλωτής , άσχετα αν χρησιμοποιεί νερό ύδρευσης ή άρδευσης, θα πληρώνει τέλη άρδευσης και δε θα μπαίνει στη κλιμάκωση εφόσον το νερό χρησιμοποιείται αποκλειστικά για κάλυψη αρδευτικών αναγκών. Σε περίπτωση που υπάρχει κτίσμα τότε θα πληρώνει τέλη ύδρευσης

Μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης του θέματος ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του δημοτικού συμβουλίου να εγκρίνουν τον Κανονισμό ύδρευσης Δήμου Αρχανών –Αστερουσίων λαμβάνοντας υπόψη τις προτάσεις του Δημάρχου και χωρίς τις επισημάνσεις που αναφέρονται στο αποφασιστικό μέρος της 19/2011 απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Το Δημοτικό συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση, τις τοποθετήσεις και παρατηρήσεις των μελών, τις προτάσεις του Δημάρχου, την 19/2011 απόφαση επιτροπής Ποιότητας Ζωής και τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Εγκρίνει κανονισμό ύδρευσης Δήμου Αρχανών-Αστερουσίων ως εξής :

Άρθρο 1: Αντικείμενο Κανονισμού

1.Ο Κανονισμός αφορά γενικά τους όρους λειτουργίας του δικτύου ύδρευσης και τις προϋποθέσεις υδροδότησης των καταναλωτών από το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης και καθορίζει τα σχετικά με την ύδρευση δικαιώματα καθώς και τις υποχρεώσεις του Δήμου και των καταναλωτών.

2. Ο τομέας ύδρευσης παρέχει νερό κατάλληλο για πόση σύμφωνα με τις ισχύουσες στην Ελλάδα προδιαγραφές.

Άρθρο 2: Νομικό Πλαίσιο

Ο κανονισμός εκδίδεται βάσει του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114/08.06.2006 τεύχος Α') Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη με ισχύ ουσιαστικού νόμου

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1ο: ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 3: Ιδιοκτησία του δικτύου ύδρευσης

1. Οι αγωγοί διανομής του δικτύου ύδρευσης ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου ανεξάρτητα από την πηγή χρηματοδότησης των δαπανών προμήθειας και τοποθέτησης.

2. Τα τμήματα των σωληνώσεων που συνδέουν τους αγωγούς διανομής με τα οικόπεδα ή τις οικοδομές των καταναλωτών ανήκουν στην ιδιοκτησία των τελευταίων.

Άρθρο 4:

1. Το νερό των υδραγωγείων ύδρευσης του Δήμου χορηγείται στους δημότες κατ' αρχή μόνο για οικιακή και επαγγελματική χρήση και όχι για αρδευτική, εφόσον προσκομιστούν στην Υπηρεσία τα απαραίτητα δικαιολογητικά και στοιχεία και καταβληθούν τα απαιτούμενα ποσά.

2. Ακόμη δύναται να χρησιμοποιηθεί και σε μικρές εγκαταστάσεις εκτροφής ζώων, αριθμός των οποίων καθορίζεται στον κανονισμό καθαριότητας και μετά από γνωμάτευση της Τεχνικής Υπηρεσίας.

3. Εξαιρετική περίπτωση αποτελούν τα οργανωμένα ποιμνιστάσια εκτός οικισμού, τα οποία κατά κανόνα παροχεύονται από το δίκτυο άρδευσης.

Όπου όμως δεν υφίσταται δίκτυο άρδευσης δύναται να παροχετεύονται – εφόσον κρίνει η αρμόδια Τεχνική υπηρεσία ότι το νερό επαρκεί- από το υφιστάμενο, και μόνο, δίκτυο ύδρευσης που διέρχεται από αυτά. Σε καμία περίπτωση δεν θα γίνεται δεκτή η αίτηση επέκτασης-παράκαμψης του δικτύου ύδρευσης αποκλειστικά για υδροδότηση σε ποιμνιστάσιο. Στις ανωτέρω εξαιρετικές περιπτώσεις, που τα ποιμνιστάσια παροχετεύονται από το δίκτυο ύδρευσης η χρέωση του νερού θα είναι σύμφωνα με το τιμολόγιο ύδρευσης.

4. Δεν επιτρέπεται να υπάρχει ακίνητο, ανεξαρτήτου ιδιοκτησίας, που υδροδοτείται στα όρια του Δήμου, χωρίς να έχει τοποθετηθεί υδρόμετρο σε αυτό.

Άρθρο 5: Διακοπές Υδροδότησης

1. Κάθε υδρολήπτης δικαιούται να καταναλώνει οποιαδήποτε ποσότητα νερού σύμφωνα με τους περιορισμούς του κανονισμού ή όσους τυχόν θεσπιστούν στο μέλλον,

2. Η Τεχνική Υπηρεσία έχει το δικαίωμα, όταν το νερό δεν επαρκεί, να προβαίνει σε τμηματικές διακοπές του δικτύου ή να παρέχει νερό σε ορισμένες ώρες κατά την κρίση της. Μπορεί ακόμα να οριστεί ανώτατο όριο κατανάλωσης για οικιακή χρήση με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης των υδροληπτών, μπορεί να διακόψει προσωρινά και μέχρι δέκα μέρες την παροχή νερού ή να επιβάλλει πρόστιμο το ύψους του οποίου καθορίζεται με απόφαση του Δ.Σ. Αν υπάρξει υποτροπή, διακόπτεται η παροχή για χρονικό διάστημα μέχρι και τριών μηνών ύστερα από απόφαση του Δ.Σ

3. Αν για οποιαδήποτε λόγο υπάρχει ανάγκη συνεχούς υδροδότησης, πρέπει ο υδρευόμενος να την εξασφαλίσει με την αποθήκευση νερού σε δεξαμενή ή με οποιαδήποτε άλλο τρόπο.

4. Σε περίπτωση βλάβης ή επισκευής των εγκαταστάσεων της, είναι δυνατόν, συμπωματικά και για ορισμένο χρονικό διάστημα, να προκληθεί πτώση της πίεσης κάτω του ελάχιστου ορίου ή και διακοπή της υδροδότησης. Η υπηρεσία δεν έχει καμία ευθύνη για βλάβες που τυχόν προκληθούν σε μηχανήματα ή σε άλλες εγκαταστάσεις από το γεγονός αυτό, ούτε και την υποχρέωση αποζημίωσης. εν έχει επίσης καμία ευθύνη για τυχόν βλάβες από αύξηση της πίεσης ή διάρρηξη των αγωγών από οποιαδήποτε αιτία και αν προέρχεται.

5. Η διακοπή της παροχής δεν απαλλάσσει από τις οικονομικές και άλλες υποχρεώσεις του και ειδικότερα από την υποχρέωση καταβολής της αξίας του τέλους συντήρησης. Κατ' εξαίρεση απαλλάσσεται της καταβολής του τέλους συντήρησης ο υδρολήπτης, η διακοπή της παροχής του οποίου έγινε με αίτηση του. Ο Δήμος υποχρεούται όπως εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της σχετικής αίτησης να πραγματοποιήσει την διακοπή αυτή.

6. Εκτός από τις περιπτώσεις διακοπής της υδροδότησης που προβλέπει ως κύρωση ο παρών κανονισμός, ο Δήμος μπορεί να διακόπτει την παροχή ύδατος και στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) για λόγους προστασίας της δημόσιας υγείας.

β) για τεχνικούς λόγους (επισκευή του δικτύου και του υδραγωγείου)

7. Όταν πρόκειται για προγραμματιζόμενες διακοπές, η αρμόδια υπηρεσία φροντίζει να ενημερώνει έγκαιρα και με κάθε πρόσφορο μέσο τους καταναλωτές.

8. Σε καμία περίπτωση δεν υποχρεούται ο Δήμος στην καταβολή αποζημίωσης για βλάβες που ενδεχομένως προκάλεσαν στους καταναλωτές οι διακοπές ύδρευσης.

Άρθρο 6: Ενστάσεις – Επιτροπή Ενστάσεων

1. Ο υδρολήπτης για κάθε αμφισβήτηση της χρέωσης του, μπορεί να υποβάλει ένσταση προς την αρμόδια Επιτροπή όπως αυτή ορίζεται κάθε φορά.

2. Οι ενστάσεις εκδικάζονται από την Επιτροπή εντός δύο (2) μηνών από την υποβολή τους.

3. Επιπλέον σε περιπτώσεις που ο καταναλωτής επιθυμεί, για λόγους λανθασμένης καταμέτρησης, έλεγχο της σωστής λειτουργίας του υδρομετρητή του με σύνδεση παράλληλου υδρομετρητή στην παροχή του ή και έλεγχο σε δοκιμαστική παροχή σε εγκαταστάσεις του Δήμου μπορεί να κάνει σχετική αίτηση και η υπηρεσία θα προχωρήσει στον έλεγχο εάν υπάρχει σημαντική διαφοροποίηση στις τρέχουσες σε σχέση με παρελθούσες καταχωρήσεις

Άρθρο 7: Έλεγχος – Εργασίες σε υδρευόμενο ακίνητο

1. Το προσωπικό του Δήμου που είναι επιφορτισμένο με τον έλεγχο των ενδείξεων των υδρομέτρων ή την εκτέλεση γενικά κάθε εργασίας στις παροχετεύσεις, μπορεί να εισέρχεται ανεμπόδιστα στο υδρευόμενο ακίνητο (χώρος ελεύθερης πρόσβασης)

2. Ο υδρολήπτης υποχρεούται να παρέχει στο προσωπικό της ύδρευσης, που είναι επιφορτισμένο με τον έλεγχο των υδρομετρητών, κάθε διευκόλυνση για την εκτέλεση του ανατιθέμενου σε αυτό έργου, σε περίπτωση δε άρνησης του διακόπτεται η παροχή.

Άρθρο 8: Ορολογία

1. Η χορήγηση νερού γίνεται με τεχνική εγκατάσταση που συνδέεται με τον αγωγό διανομής της Τεχνικής Υπηρεσίας και ονομάζεται ΠΑΡΟΧΗ.

2. Αυτή ανήκει μόνιμα στο ακίνητο για την ύδρευση του οποίου τοποθετήθηκε και δεν μεταφέρεται για την ύδρευση άλλου ακινήτου, εκτός εάν η Τεχνική Υπηρεσία κρίνει ότι δεν γίνεται διαφορετικά για τεχνικούς λόγους, μπορεί από μια παροχή με διακλάδωση να υδροδοτηθεί γειτνιάζον ακίνητο, εφόσον το νερό της παροχής επαρκεί και για τα δύο ακίνητα.

Άρθρο 9: Αιτήσεις παροχής - Καταχώρηση

1. Για την τοποθέτηση παροχής είναι απαραίτητο να προσκομιστούν στην αρμόδια υπηρεσία τα προβλεπόμενα από το νόμο έγγραφα νομιμότητας του προς ύδρευση ακινήτου.
2. Για κάθε ακίνητο ή τμήμα ακινήτου με διακεκριμένη χρήση (διαμέρισμα, κατάστημα κλπ) χορηγείται μια παροχή οικιακής χρήσης (κοινή).
3. Εφόσον δεν υπάρχει αγωγός για να τοποθετηθεί η παροχή, γίνεται προέκταση του πλησιέστερου κατάλληλου αγωγού διανομής, ώστε να γίνει τούτο εφικτό. Η επέκταση γίνεται με δαπάνη του αιτούντα υδρολήπτη. Η ύπαρξη εμποδίων που αποκλείει την επέκταση ως τα προβλεπόμενα όρια βεβαιώνεται από την αρμόδια υπηρεσία.
4. Όλες οι παροχές καταχωρούνται σε καρτέλες και σε ηλεκτρονικά αρχεία (μια για κάθε παροχή). Με βάση τις καρτέλες και για κάθε παροχή εκδίδεται από τη μηχανογράφηση ατομικός λογαριασμός ύδρευσης που αποστέλλεται στους υδρολήπτες προκειμένου να καταβάλλουν την οφειλή στην Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου.

Άρθρο 10: Ιεράρχηση υδρευτικών αναγκών

Οι ανάγκες για την κατανάλωση του νερού από το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης ιεραρχούνται. Με απόλυτη προτεραιότητα ικανοποιούνται οι ανάγκες των οικιών και των καταστημάτων και εφόσον απομένει πλεόνασμα διατίθεται κατά σειρά για το πότισμα των ζώων, την υδροδότηση βιομηχανιών, βιοτεχνικών κ.λ.π.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2ο: ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 11: Αγωγοί

Οι αγωγοί διακρίνονται σε τροφοδοτικούς και αγωγούς διανομής. Από τους τροφοδοτικούς αγωγούς είναι δυνατή η δημιουργία δικτύου ύδρευσης με τοποθέτηση αγωγών διανομής όπου είναι αναγκαίο και τεχνικά εφικτό, κατά την απόλυτη κρίση της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου. Οι αγωγοί έχουν ελάχιστη διάμετρο Φ.63.

Άρθρο 12: Παροχές – Κατηγορίες παροχών

Οι παροχές διακρίνονται σε παροχές ύδρευσης με διάμετρο 1/2" και πυροσβεστικές διαμέτρου Φ.63. και άνω. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις, με υπόδειξη της υπηρεσίας του Σ μπορεί να χορηγηθεί μεγαλύτερη παροχή.

Άρθρο 13: Τρόπος Σύνδεσης των παροχών

1. Οι απλές παροχές αποτελούνται από σωλήνα πολυαιθυλενίου διαμέτρου 1/2" και συνδέονται με τους αγωγούς μέσω του κρουνού διακοπής και του προσαρμοστικού (ρακορ).
2. Αν ο αριθμός των παροχών του ακινήτου υπερβαίνει τις δύο (2) η σύνδεση με τον αγωγό γίνεται μέσω τοπικής διακλάδωσης. Ο τρόπος αυτός λέγεται ΣΥΛΛΕΚΤΗΣ (collector).
3. Ο τύπος των υδρομέτρων καθορίζεται από τον Δήμο και τοποθετούνται με μέριμνα του Δήμου. Προ του υδρομέτρου τοποθετείται πάντα δικλίδα ανακοπής (βάνα) και ανεπίστροφη βαλβίδα. Το συνεργείο του Δήμου, που έχει αναλάβει την υδραυλική εγκατάσταση, οφείλει να μολυβδοσφραγίσει τον υδρομετρητή.
4. Οποιαδήποτε επέμβαση στο υδρόμετρο, που αποσκοπεί στην ανατροπή ή στην παρεμπόδιση της καταμέτρησης του αναλισκόμενου ύδατος ή στην διαγραφή καταναλωθείσας ποσότητας συνεπάγεται τη διακοπή της υδροδότησης και την επιβολή σε βάρος του υδρολήπτη, εκτός της προβλεπόμενης ποινικής δίωξης, και προστίμου το οποίο ορίζεται με απόφαση ΔΣ.

Άρθρο 14: Θέση Παροχών

1. Οι παροχές τοποθετούνται, με τις υποδείξεις της υπηρεσίας, προς τον αγωγό που τις τροφοδοτεί και καταλήγουν στο φρεάτιο του υδρομέτρου. Το φρεάτιο αυτό τοποθετείται στο πεζοδρόμιο ή στο δρόμο μπροστά από την πρόσοψη του ακινήτου και απαγορεύεται η μετακίνηση χωρίς την άδεια της Τεχνικής Υπηρεσίας.
2. Οι παροχές που υδρεύουν το ίδιο ακίνητο τοποθετούνται συγκεντρωμένες σε μια θέση και τροφοδοτούνται από τον ίδιο αγωγό διανομής.
3. Απαγορεύεται η διέλευση από το χώρο των υδρομέτρων σωληνώσεων ή εγκαταστάσεων αποχέτευσης.

Άρθρο 15: Διάμετρος παροχών και μετρητών

Οι κοινές παροχές έχουν διάμετρο σωλήνα 1/2" και διάμετρο οπής από 8-10,χιλ. και συνοδεύεται με μετρητή 1/2", εκτός από εξαιρετικές περιπτώσεις με υπόδειξη της υπηρεσίας και απόφαση του ΔΣ που μπορεί να χορηγηθεί μεγαλύτερη παροχή.

ΤΡΟΠΟΣ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Άρθρο 16: Προεκτάσεις Αγωγών

Οι προεκτάσεις για την ύδρευση ακινήτων πραγματοποιούνται αποκλειστικά με ευθύνη και αποφάσεις του Σ

Άρθρο 17: Μεταφορές

1. Παροχή τοποθετημένη μπροστά στο ακίνητο δεν μεταφέρεται μακριά από αυτό, παρά μόνο με μέριμνα και ευθύνη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.
2. Εάν το ακίνητο βρίσκεται σε απόσταση από τον κεντρικό δίκτυο του Δήμου, το υδρόμετρο και το φρεάτιο τοποθετούνται εκεί που είναι το κεντρικό δίκτυο του Δήμου και όχι μπροστά από το ακίνητο.

Άρθρο 18: Ανυψώσεις – Καταβιβάσεις

Η μεταβολή της στάθμης του πεζοδρομίου επιβάλλει την τακτοποίηση της παροχής και του φρεατίου στη νέα στάθμη. Όταν η μεταβολή είναι ανάγκη του Δήμου τότε η δαπάνη βαρύνει τον Δήμο, σε διαφορετική περίπτωση βαρύνει τον υδρολήπτη.

Άρθρο 19: Μετατοπίσεις Παροχών

Η Τεχνική Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να μεταφέρει παροχή που κατά την, κρίση της εκθέτει σε κινδύνους σε ασφαλέστερη θέση. Όταν η μεταβολή είναι ανάγκη του Δήμου τότε η δαπάνη βαρύνει τον Δήμο, σε διαφορετική περίπτωση βαρύνει τον υδρολήπτη.

Άρθρο 20: Μετατροπές Παροχών

Εάν σε κάποιες περιπτώσεις οι εγκαταστάσεις παροχών δεν συμφωνούν με τον χρησιμοποιούμενο από το Δήμο τύπο, η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου προβαίνει στις αναγκαίες μετατροπές. Όταν η μεταβολή είναι ανάγκη του Δήμου τότε η δαπάνη βαρύνει τον Δήμο, σε διαφορετική περίπτωση βαρύνει τον υδρολήπτη.

Άρθρο 21: Εσωτερικές Εγκαταστάσεις Ύδρευσης

1. Εσωτερικές Εγκαταστάσεις ύδρευσης είναι όλες εγκαταστάσεις πέρα από το εσωτερικό (προς την πλευρά του ακινήτου) προσαρμοστικό του μετρητή μέχρι 1/2'' (εκτός από εξαιρετικές περιπτώσεις όπως περιγράφεται στο άρθρο 12) ή πέρα από την εσωτερική (προς την πλευρά του ακινήτου) ωτίδα (φλάντζα) του μετρητή, στην περίπτωση μετρητών διαμέτρου 1/2'' και άνω με ωτίδα. Για την κατασκευή και συντήρηση των εσωτερικών εγκαταστάσεων ευθύνεται ο υδρολήπτης. Η Τεχνική Υπηρεσία ευθύνεται για την συντήρηση των εγκαταστάσεων μέχρι το υδρόμετρο.
 2. Η σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων με το υδρόμετρο γίνεται με σωλήνα εύκαμπτου υλικού, προκειμένου να εξασφαλίζεται απαραίτητη υποχώρηση για την τοποθέτηση και αφαίρεση του υδρομέτρου, τέτοιας πάντως αντοχής που να αντέχει στις απαραίτητες ωθήσεις. Η Τεχνική Υπηρεσία δεν ευθύνεται για τυχόν βλάβες κατά τους χειρισμούς τοποθέτησης – αφαίρεσης του υδρομέτρου, εφόσον οι σωληνώσεις μετά το υδρόμετρο είναι ελαττωματικές ή φθαρμένες.
 3. Η Υπηρεσία δεν προχωρεί σε σύνδεση της παροχής πριν η εσωτερική εγκατάσταση του ακινήτου εφοδιαστεί με γενικό διακόπτη, στο πλησιέστερο δυνατό σημείο προς το μετρητή και σε τέτοια θέση που να εξασφαλίζεται ο εύκολος χειρισμός του και βαλβίδα ανεπίστροφης.
 4. Οι εσωτερικές εγκαταστάσεις και συσκευές πρέπει να συμφωνούν με τους εκάστοτε ισχύοντες κανονισμούς εσωτερικών υδραυλικών εγκαταστάσεων. Οποσδήποτε όμως, πρέπει να είναι κατασκευασμένες από υλικό που δεν δημιουργεί κινδύνους μόλυνσης του νερού και να αντέχουν σε συνεχή πίεση λειτουργίας τουλάχιστον 16 ατμ. Η Υπηρεσία δεν ευθύνεται και δεν έχει υποχρέωση αποζημίωσης για βλάβες που προέρχονται από πίεση λειτουργίας όταν αυτή, στο δίκτυο, δεν έχει υπερβεί τις 10 ατμ. Σε περίπτωση αύξησης του ανώτατου ορίου πίεσης εντός του δικτύου, τούτο ανακοινώνεται έγκαιρα, δημόσια, με σκοπό να ληφθούν από τους υδρολήπτες τα αναγκαία μέτρα προσαρμογής των εσωτερικών τους εγκαταστάσεων στη νέα πίεση.
 5. Οι θερμοσίφωνες και οι λέβητες πρέπει να είναι σύμφωνοι με τους κανονισμούς και εφοδιασμένοι με τα απαραίτητα εξαρτήματα ώστε να αποφεύγεται η επιστροφή του νερού, λόγω π.χ. υπερθερμάνσεως. Η δαπάνη επισκευής βλαβών που οφείλονται σε επιστροφή ζεστού νερού είτε από λέβητες είτε από θερμοσίφωνες, βαρύνει τον υπαίτιο υδρολήπτη.
 6. Απαγορεύεται ρητά η ένωση εσωτερικών εγκαταστάσεων που τροφοδοτούνται από το δίκτυο ύδρευσης, με παροχή από οποιαδήποτε άλλη πηγή, έστω και αν μεσολαβούν βαλβίδες ανεπίστροφης ή διακόπτες.
- Στην περίπτωση αυτή διακόπτεται αμέσως η παροχή ή και αφαιρείται λόγω αυξημένου κινδύνου μόλυνσης.

Άρθρο 22: Μετρητές

1. Η κατανάλωση του νερού καταγράφεται από τον μετρητή, (υδρόμετρο) που πρέπει να είναι σύμφωνος με τους ισχύοντες κανονισμούς και αποτελεί ιδιοκτησία του καταναλωτή.
2. Αφαίρεση του υδρομέτρου απαγορεύεται για οποιονδήποτε λόγο χωρίς τη συγκατάθεση και τον έλεγχο της Τεχνικής Υπηρεσίας. Σε περίπτωση αφαίρεσης χωρίς την συγκατάθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας τότε επιβάλλεται πρόστιμο με απόφαση ΔΣ.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3ο: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 23:

1. Όποιος επιθυμεί να υδροδοτηθεί, συμπληρώνει έντυπη αίτηση – δήλωση που παρέχεται από την υπηρεσία, και συνυποβάλλει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά. Στην αίτηση- δήλωση αναγράφονται τα στοιχεία του αιτούντα (όνομα, επώνυμο, διεύθυνση, τηλέφωνο και ΑΦΜ υποχρεωτικά) το είδος και η θέση του ακινήτου καθώς και ο σκοπός της υδροδότησης (για οικιακές ή αρδευτικές ή κτηνοτροφικές ή επαγγελματικές ανάγκες κλπ). Επίσης με την αίτηση – δήλωση του αυτή ο υδρολήπτης αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους του παρόντος κανονισμού ύδρευσης και κάθε μελλοντικής του τροποποίησης, τις διατάξεις του Νόμου κλπ καθώς και κάθε άλλο όρο που θέσει μελλοντικά το ΔΣ σχετικά με το θέμα αυτό.
2. Προϋπόθεση για την εξέταση της αίτησης και χορήγηση της άδειας σύνδεσης είναι ότι ο αιτούμενος και τα μέλη της στενής οικογένειάς του (σύζυγος και τέκνα που συγκατοικούν μαζί) δεν έχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές παντός είδους προς το Δήμο. Η αίτηση ταυτόχρονα αποτελεί και δήλωση ότι θα καταβληθεί το αντίτιμο της σύνδεσης, διαφορετικά η αίτηση απορρίπτεται.
3. Για την υδροδότηση των ακινήτων σε περιοχές εκτός σχεδίου πόλεως και γενικά σε περιοχές όπου δεν έχει επεκταθεί το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης, υποβάλλεται από τους ενδιαφερόμενους, μαζί με την αίτηση, υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 ότι αναλαμβάνουν οι ίδιοι τα έξοδα της επέκτασης.
4. Στην περίπτωση αυτή, εφόσον είναι τεχνικά δυνατό, ο Δήμος μπορεί να ικανοποιεί το αίτημα, ύστερα από απόφαση του ΔΣ με την οποία υποχρεούται να πληρώσει ο αιτών.

Άρθρο 24: Εκτέλεση Εργασιών

1. Οι εργασίες για την τοποθέτηση νέας παροχής, διάτρηση του κεντρικού αγωγού, μεταφορά, ανύψωση κ.λπ. γίνονται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου και χρεώνεται στον υδρολήπτη.
2. Οι σωλήνες ύδρευσης θα έχουν διάμετρο ανάλογα με την περίπτωση: α) 1/2 ίντσες για οικοδομές με ένα διαμέρισμα, β) 3/4 ίντσες για οικοδομές με δύο διαμερίσματα και άνω.

Άρθρο 25: Δικαιολογητικά 1. Για την προσωρινή σύνδεση των εργοταξιακών εγκαταστάσεων με το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης απαιτείται η κατάθεση κυρωμένου αντιγράφου της οικοδομικής άδειας.

2. Για την οριστική σύνδεση των οικοδομών με το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης απαιτείται: α) Η προσκόμιση κυρωμένου αντιγράφου της οικοδομικής άδειας με την απαιτούμενη από το νόμο αυτοψία εκ μέρους της αρμόδιας πολεοδομικής υπηρεσίας. Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η προσωρινή σύνδεση ανεγερθέντων οικοδομών μετά από υπεύθυνη δήλωση του επιβλέποντος μηχανικού, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην 28116/29-3-91 διαταγή του υπουργού ΠΕ.ΧΩ. Ε καθώς και σε περίπτωση παλαιών οικοδομών. β) Σχέδιο του χώρου των υδρομέτρων, συνοδευόμενο από αναλυτική κατάσταση όπου προσδιορίζεται με ακρίβεια η αρίθμηση της θέσης των υδρομετρητών σε σχέση με τους αντίστοιχους υδρευόμενους χώρους της οικοδομής, υπογεγραμμένο από τον επιβλέποντα μηχανικό. Οποιοδήποτε σφάλμα στη σύνταξη του σχεδίου ή της κατάστασης διορθώνεται, μόλις διαπιστωθεί, από τους ίδιους τους καταναλωτές. Ο Δήμος δεν φέρει καμία ευθύνη από την εσφαλμένη αρίθμηση των υδρομέτρων, μπορεί δε σε περίπτωση αρνήσεως ή αμέλειας των καταναλωτών να αποκαταστήσουν το σφάλμα να διακόψει την υδροδότηση μέχρις ότου τακτοποιηθεί το θέμα. γ) για την πρόσκαιρη υδροδότηση επαγγελματικών ή άλλων εγκαταστάσεων (λουνα -παρκ, τσίρκο και λοιπές υπαίθριες δραστηριότητες) προσκομίζεται τοπογραφικό διάγραμμα.
3. Ο υδρολήπτης έχει την υποχρέωση να φροντίζει και την καλή κατάσταση του φρεατίου και την προστασία της παροχής. Επίσης να προβαίνει σε όλες τις προληπτικές ενέργειες προκειμένου να διασφαλίζεται η προστασία του

κεντρικού δικτύου και η αποφυγή διαρροών.

4. Απαγορεύεται ρητά το άνοιγμα του υδρομέτρου από τον υδρολήπτη ή άλλο πρόσωπο εκτός από τους υπαλλήλους της υδρεύσεως καθώς και κάθε επέμβαση σ' αυτό ή τον κρουνό υδροληψίας που βρίσκεται μπροστά στο υδρόμετρο. Στην περίπτωση αυτή η Υπηρεσία Υδρεύσεως προβαίνει αμέσως σε επιθεώρηση της παροχέτευσης για την εξακρίβωση τυχόν ζημιών και επιβάλλεται δε πρόστιμο με απόφαση του Δ.Σ. Ο υδρολήπτης βαρύνεται και με κάθε δαπάνη για την αποκατάσταση των τυχόν ζημιών, η οποία και καθορίζεται με πίνακα εκκαθάρισης που συντάσσεται από την Τεχνική Υπηρεσία και επικυρώνεται από το ΔΣ.

Άρθρο 26: Δικαιώματα Σύνδεσης

Για την υδροδότηση οποιουδήποτε ακινήτου, προκαταβάλλεται από τον ενδιαφερόμενο στο ταμείο του Δήμου το δικαίωμα σύνδεσης που ορίζεται με απόφαση ΔΣ. Επιπλέον καταβάλλεται ποσό που υπολογίζεται από την Τεχνική Υπηρεσία για τις απαιτούμενες εργασίες – υλικά που θα χρησιμοποιηθούν (κόστος σύνδεσης)

Άρθρο 27: Αυθαίρετη σύνδεση

Σε περίπτωση σύνδεσης του ακινήτου με το Δημοτικό δίκτυο ύδρευσης, χωρίς την άδεια του Δήμου και την προκαταβολή του δικαιώματος ύδρευσης, επιβάλλεται με απόφαση του Δ.Σ σε βάρος του παραβάτη πρόστιμο. Ποινική ευθύνη επίσης έχει και ο υδραυλικός που έκανε τη σύνδεση.

Άρθρο 28: Δαπάνη προέκτασης

1. Όταν για την υδροδότηση ακινήτου απαιτείται προέκταση του δικτύου, εντός και εκτός σχεδίου, η οποία δεν αποτελεί μέρος του τεχνικού προγράμματος του Δήμου, η εργασία εκτελείται με ευθύνη της Τεχνικής Υπηρεσίας και η δαπάνη κατανέμεται ισομερώς και ανάλογα με το μέγεθος της παροχής, στους εξυπηρετούμενους υδρολήπτες, εφόσον αυτοί βρεθούν από τον πρώτο ενδιαφερόμενο για τον οποίο γίνεται η επέκταση και συμφωνήσουν να πληρώσουν. Διαφορετικά το κόστος της επέκτασης βαρύνει τον ενδιαφερόμενο. Σε μακρινές αποστάσεις, άνω των 100 μέτρων, δίνεται η δυνατότητα στον αιτούντα καταναλωτή να προβεί στην κατασκευή της επέκτασης του δικτύου με δικιά του έξοδα, τηρώντας απαρέγκλιτα την υποχρέωση να ακολουθήσει ρητά τις υποδείξεις της Τεχνικής Υπηρεσίας για τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν και για τον τρόπο κατασκευής και υπό την επίβλεψη τεχνίτη υδραυλικού του Δήμου ο οποίος θα εκτελεί και την σύνδεση με το ήδη υφιστάμενο κεντρικό δίκτυο του Δήμου. Το τμήμα του αγωγού, που τοποθετείται, περιέχεται στην κυριότητα του δήμου, που έχει το δικαίωμα να το χρησιμοποιήσει και για την ύδρευση και άλλων ακινήτων. Επέκταση δικτύου ύδρευσης σε καμία περίπτωση δε γίνεται μόνο με δαπάνη του Δήμου εκτός και αν πρόκειται να υδροδοτηθεί αναγνωρισμένος οικισμός.

2. Συμπληρώνεται Υπεύθυνη Δήλωση από τον/τους αιτούντες ότι το συγκεκριμένο τμήμα περιέρχεται στην κυριότητα και διάθεση του δήμου, ο οποίος είναι υποχρεωμένος να το συντηρεί.

Άρθρο 29: Αξία Μεταφοράς- Ανύψωσης- Καταβίβασης

Το κόστος της μεταφοράς ανύψωσης και καταβίβασης της παροχής όταν είναι ανάγκη του Δήμου βαρύνει τον Δήμο, σε διαφορετική περίπτωση βαρύνει τον υδρολήπτη.

Άρθρο 30: Ματαίωση εγκατάστασης της παροχής κ.λ.π.

Αν ο αιτών έχει προκαταβάλλει το δικαίωμα σύνδεσης τη δαπάνη προέκτασης και γενικά εκτέλεσης εργασιών και ζητήσει ματαίωση του έργου, δεν επιστρέφονται τα καταβληθέντα ποσά, εφόσον έχουν ξεκινήσει οι εργασίες υλοποίησης του έργου.

Άρθρο 31: Διακοπή-Αφαίρεση Παροχών Επανασύνδεση

Η υδροδότηση ενός ακινήτου διακόπτεται:

Α) Ύστερα από έγγραφη αίτηση του υδρολήπτη, γίνεται από το προσωπικό της Τεχνικής Υπηρεσίας, εφόσον έχουν καταβληθεί οι ταμιακά βεβαιωμένες οφειλές του και έχει υπογράψει Υπεύθυνη Δήλωση που δηλώνει ότι αναγνωρίζει τις μη βεβαιωμένες οφειλές. Η επανασύνδεση γίνεται ύστερα από έγγραφη αίτηση του υδρολήπτη και την καταβολή του δικαιώματος επανασύνδεσης που καθορίζεται με απόφαση Δ.Σ.

Β) Από την υπηρεσία στις περιπτώσεις που προβλέπονται από τον κανονισμό. Η επανασύνδεση γίνεται εφόσον αρθεί ο λόγος που οδήγησε στην διακοπή και καταβληθεί το τέλος επανασύνδεσης, το οποίο ορίζεται με απόφαση ΔΣ

Άρθρο 32: Επισκευή και συντήρηση του δικτύου Ύδρευσης

1. Η επισκευή και συντήρηση ή αντικατάσταση καθώς και η επέκταση του δικτύου ύδρευσης γίνεται από το ήμο ανάλογα με τις εμφανιζόμενες κάθε φορά ανάγκες και τις οικονομικές του δυνατότητες.

2. Η επισκευή και συντήρηση ή αντικατάσταση των τμημάτων του δικτύου που δεν ανήκουν στην ιδιοκτησία του δήμου, γίνεται από τους καταναλωτές.

Άρθρο 33:

Η τιμή ανά κυβικό μέτρο καταναλισκόμενου νερού καθορίζεται με απόφαση ΔΣ και εφαρμόζεται χωρίς ιδιαίτερη ειδοποίηση του υδρολήπτη

Άρθρο 34: Κατηγορίες Τιμολογίων

Οι κατηγορίες των τιμολογίων ορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και εφαρμόζονται χωρίς ιδιαίτερη ειδοποίηση των υδροληπτών.

Άρθρο 35: Υποχρεώσεις Υδρολήπτη

1. Ο υδρολήπτης έχει υποχρέωση να πληρώσει την αξία του νερού που κατανάλωσε βάσει των ενδείξεων του υδρομέτρου της παροχής καθώς και κάθε άλλη νόμιμη επιβάρυνση που αναγράφεται στο έντυπο του λογαριασμού. Η πληρωμή γίνεται μέσα στη νόμιμη προθεσμία που καθορίζεται στο έντυπο του λογαριασμού και στα γραφεία που αναφέρει το έντυπο αυτό. Σε περίπτωση μη πληρωμής μετά το πέρας της προθεσμίας διακόπτεται η παροχή νερού. Ο ήμος δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν ζημιές που προκύψουν από τη διακοπή υδροδότησης. Από την επόμενη της λήξης της προθεσμίας και μέχρι την εξόφληση, η οφειλή επιβαρύνεται με τον εκάστοτε νόμιμο τόκο.

2. Αν υδρολήπτης παραβιάσει την κλεισμένη παροχή, το ΔΣ με απόφαση του τον χρεώνει με πρόστιμο., μπορεί δε να προβεί σε άμεση αφαίρεση της παροχής. Το ίδιο ισχύει και για τις παροχές που διακόπηκαν με αίτηση του Υδρολήπτη, επανασυνδέθηκαν δε παράνομα.

Άρθρο 36: Καταμέτρηση υδρομέτρων

1. Η λήψη των ενδείξεων των υδρομέτρων γίνεται από τους αρμόδιους τεχνικούς υπαλλήλους ανά εξάμηνο αλλά και έκτατα όταν κριθεί αναγκαίο.

Πιο συγκεκριμένα, ισχύει:

ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α΄ ΕΞΑΜΗΝΟ Β΄ ΕΞΑΜΗΝΟ

Μήνες: Ιανουάριος έως Ιούνιος

Μήνες: Ιούλιος έως Δεκέμβριος

Μήνες: Μάρτιος έως Σεπτέμβριος

Μήνες: Οκτώβριος έως Φεβρουάριος

2. Επίσης η λήψη των ενδείξεων του υδρομέτρου είναι δυνατόν να γίνει μετά από έγγραφη ή τηλεφωνική δήλωση του υδρολήπτη, όπου θα δηλώνει τα στοιχεία του, τον αριθμό υδρομέτρου και την ένδειξη που αναγράφεται στο υδρόμετρο, σε διάστημα 15 ημερών από την ημερομηνία λήξης του εξαμήνου χρεώσεων που αφορά στην Τοπική Κοινότητα που ανήκει το υδρόμετρο.

3. Οι αναφερόμενες στο μετρητή ενδείξεις αποτελούν τεκμήριο της κατανάλωσης που πραγματοποιήθηκε.

Άρθρο 37: Τέλη Ύδρευσης

Τα τέλη ύδρευσης είναι ανταποδοτικά έσοδα του Δήμου και προορίζονται να καλύψουν τις δαπάνες διοίκησης, συντήρησης και λειτουργίας του δημοτικού δικτύου ύδρευσης και την εν γένει βελτιώσει της υπηρεσίας αυτής.

Άρθρο 38: Εμφανής διαρροή εσωτερικών εγκαταστάσεων

Ο Δήμος δεν έχει καμία ευθύνη αν η κατανάλωση ή μέρος αυτής οφείλεται σε διαρροή από βλάβη ή άλλη αιτία των εσωτερικών εγκαταστάσεων του υδρευόμενου ακινήτου και ο υδρολήπτης υποχρεούται στην καταβολή της αξίας του νερού που καταγράφηκε από το υδρόμετρο.

Άρθρο 39: Στάσιμο υδρόμετρο

Αν διαπιστωθεί ότι το υδρόμετρο έπαψε να λειτουργεί ή λειτουργεί ελαττωματικά (στάσιμο υδρόμετρο), ο αρμόδιος για την μέτρηση υπάλληλος οφείλει να ενημερώσει εγγράφως τον υδρολήπτη. Ο υδρολήπτης χρεώνεται με την κατανάλωση της αντίστοιχης περιόδου του προηγούμενου έτους, αν δε τούτο δεν είναι δυνατό με την κατανάλωση της αμέσως προηγούμενης περιόδου ή εάν δεν υπάρχει με την κατανάλωση της επόμενης της βλάβης περιόδου. Σε περίπτωση πραγματικής μη κατανάλωσης νερού, είναι ευθύνη του υδρολήπτη να αποδείξει, στην αρμόδια επιτροπή επίλυσης φορολογικών διαφορών, ότι το ακίνητο δεν κατοικούνταν το εν λόγω διάστημα, ώστε να διαγραφούν οι χρεώσεις.

Άρθρο 40: Διαρροή στο φρεάτιο

Σε περίπτωση διαρροής στο φρεάτιο υδροληψίας και συγκεκριμένα όταν παρουσιάζει διαρροή ο κορμός του υδρομέτρου ή το ρακωρ προς το μέρος της εσωτερικής εγκατάστασης του υδρευόμενου ακινήτου, η χρέωση γίνεται σαν το υδρόμετρο να ήταν στάσιμο, εκτός αν η ποσότητα που καταγράφηκε είναι μικρότερη της αντίστοιχης περιόδου χρέωσης.

Άρθρο 41: Καλυμμένο υδρόμετρο

Σε περίπτωση που το υδρόμετρο καλυφθεί με χώματα κ.λ.π. ώστε να μην είναι δυνατή η ανάγνωση των ενδείξεων του, χρεώνεται τεκμαρτή κατανάλωση, μέχρις ότου ελευθερωθεί ο μετρητής και ληφθεί η πραγματική ένδειξη, ίσης με την ετήσια κατανάλωση της προηγούμενης ή της επόμενης αντίστοιχης περιόδου. Ο αρμόδιος για την μέτρηση υπάλληλος οφείλει να ενημερώσει εγγράφως τον υδρολήπτη. Ο υδρολήπτης υποχρεούται μέσα σε προθεσμία που του ορίζεται να προβεί σε αποκάλυψη του υδρομέτρου, αλλιώς διακόπτεται η παροχή χωρίς άλλη ειδοποίηση.

Άρθρο 42: Αντικατάσταση Υδρομέτρου

1. Σε περίπτωση καταστροφής ή βλάβης του υδρομέτρου η υπηρεσία προχωρεί στην αντικατάσταση του υδρομέτρου χωρίς επιπλέον ενημέρωση του ιδιοκτήτη και του χρεώνεται, στον επόμενο λογαριασμό, το ποσό της αντικατάστασης όπως αυτό προσδιορίζεται με απόφαση ΔΣ. Όταν καταστροφή ή η βλάβη είναι αποτέλεσμα εξωτερικής ενέργειας, ή βίαιου γεγονότος ή καιρικού φαινομένου ο ιδιοκτήτης δε χρεώνεται την αντικατάσταση υδρομέτρου.

2. Αν ο υδρολήπτης επανασυνδέσει μόνος του την παροχή ή τοποθετήσει νέο υδρόμετρο χρεώνεται με πρόστιμο που ορίζεται με απόφαση ΔΣ.

3. Σε περίπτωση κλοπής, καταστροφής ή βλάβης του υδρομέτρου η κατανάλωση που έχει γίνει θα υπολογίζεται από μια 3μελή επιτροπή, η οποία θα συντάσσει σχετική εισήγηση και θα την υποβάλλει στο Δημοτικό Συμβούλιο προς έγκριση. Η επιτροπή συγκροτείται ως εξής :

- Ένας (1) γεωπόνος του Δήμου ,
- Ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας και
- Ο Αρμόδιος Αντιδήμαρχος

Άρθρο 43: Υπόχρεοι προς πληρωμή των εντολών ύδρευσης.

1. Για τις τυχόν οφειλές προς την υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου υπόχρεος είναι ο εκάστοτε υδρολήπτης, ο οποίος έχει συνδεθεί στο όνομά του με το δίκτυο ύδρευσης του Δήμου.

2. Σε περίπτωση θανάτου του υποχρέου το τυχόν οφειλόμενο υπόλοιπο βαρύνει τους κληρονόμους του (εξ αδιαθέτου ή εκ διαθήκης), υπό την προϋπόθεση της μη αποποίησης από μέρους τους της κληρονομιάς εντός της νόμιμης προθεσμίας.

3. Σε περίπτωση ειδικής διαδοχής (π.χ. δωρεά, πώληση, γονική παροχή του ακινήτου κλπ) ο νέος ιδιοκτήτης υποχρεούται εντός προθεσμίας ενός μηνός από τη μεταβίβαση να δηλώσει στο Δήμο τη μεταβολή προσκομίζοντας το σχετικό συμβόλαιο ή άλλο έγγραφο από το οποίο να προκύπτει η συναίνεση του προηγούμενου ιδιοκτήτη για τη μεταβίβαση με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής από Δημόσια Αρχή και να αιτηθεί τη σύνδεση της παροχής επ' ονόματί του. Στην αίτηση αυτή θα πρέπει να δηλώνει ότι αποδέχεται τους όρους του παρόντος κανονισμού και κάθε

μελλοντική τους τροποποίηση. Για τις τυχόν οφειλές μέχρι το χρόνο της ανωτέρω δήλωσης μεταβολής ευθύνεται ο προηγούμενος ιδιοκτήτης (μεταβιβάζων), εκτός αν άλλως ορίζεται στη συμφωνία των μερών, η οποία πρέπει να προκύπτει από το προσκομιζόμενο συμβολαιογραφικό ή ιδιωτικό έγγραφο.

4. Σε περίπτωση εκμίσθωσης του ακινήτου υπόχρεος είναι ο μισθωτής αυτού ο οποίος υποχρεούται εντός προθεσμίας ενός μηνός από τη μίσθωση να ζητήσει να γίνει σύνδεση με το δίκτυο ύδρευσης στο όνομά του προσκομίζοντας στην υπηρεσία το μισθωτήριο θεωρημένο από την αρμόδια ΔΟΥ.

Άρθρο 44: Λαθραίες Υδρεύσεις – Παράνομη Εμπορία Νερού – Εμπορία Νερού Απαγορεύσεις.

1. Η σύνδεση παροχής που δεν έχει ακόμη τοποθετηθεί υδρομετρητής ή έχει αφαιρεθεί, με ενωτικό σωλήνα από τον υδρολήπτη ή με υδρόμετρο, χωρίς να τηρηθεί η νόμιμη διαδικασία, αποτελεί κλοπή νερού, τιμωρείται δε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ποινικού Κώδικα και επιβάλλεται πρόστιμο με απόφαση του ΔΣ
2. Απαγορεύεται απόλυτα, η από το μετρητή οποιουδήποτε ακινήτου υδροδότηση άλλου ακινήτου, χωρίς τοποθέτηση ίδιου μετρητή, καθώς επίσης και η μετατόπιση μετρητή, χωρίς την άδεια και την επίβλεψη του Δήμου. Οι παραβάτες της παραγράφου αυτής υπόκεινται σε διακοπή παροχής ύδατος, για διάστημα από 5 μέχρι 30 ημέρες και σε πρόστιμο που ορίζεται με απόφαση του ΔΣ.

Άρθρο 45: Ιδιωτικά δίκτυα

Απαγορεύεται η εκμετάλλευση ιδιωτικών γεωτρήσεων για την υδροδότηση ακινήτων, σε περιοχές όπου έχει επεκταθεί το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης. Η λειτουργία όσων τέτοιων γεωτρήσεων υφίσταται νόμιμα, θα αποσκοπεί αποκλειστικά στην ικανοποίηση των υδρευτικών αναγκών των ιδιοκτητών τους.

Άρθρο 46: Παράνομη χορήγηση νερού – εμπορία νερού.

1. Απαγορεύεται η χορήγηση νερού σε άλλο ακίνητο πλην του υδρευόμενου και η εμπορία νερού, εκτός και αν τούτο κατ' εξαίρεση έχει επιτραπεί για ειδικούς λόγους με απόφαση του Σ. Στις περιπτώσεις αυτές ειδοποιεί αυτόν που χορήγει ή εμπορεύεται το νερό, να παύσει την χορήγηση ή εμπορία, επιβάλλει δε πρόστιμο που ορίζεται με απόφαση του ΔΣ.
2. Αν ο υδρολήπτης δεν συμμορφωθεί σε διάστημα ενός μηνός από την ειδοποίηση διακόπτει την παροχή, ουδεμία δε ευθύνη φέρει για τυχόν ζημιά του υδρολήπτη ή τρίτων.

Άρθρο 47: Άλλες απαγορεύσεις

1. Απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση του υδρολήπτη ή του υδραυλικού στις εγκαταστάσεις του ήμου (υδρόμετρα – παροχές – φρεάτια – αγωγούς κ.λ.π). Η επέμβαση τιμωρείται ποινικά, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ποινικού Νόμου, η δε δαπάνη για τυχόν βλάβη τους βαρύνει και τους επιβάλλεται πρόστιμο το ύψος του οποίου ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
2. Η με οποιονδήποτε τρόπο παρεμπόδιση για τη λήψη ένδειξης του υδρομετρητή, στους παραβάτες επιβάλλεται πρόστιμο το ύψος του οποίου ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
3. Η αφαίρεση του ειδικού πινακιδίου γραμμωτού κώδικα, για τους παραβάτες προβλέπεται πρόστιμο το ύψος του οποίου ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
4. Η πρόκληση (λόγω αμέλειας ή πλημμελούς χρήσης) διαρροής της παροχέτευσης που προξενεί ζημιές σε υποδομές του Δήμου ή περιουσίες τρίτων για τους παραβάτες προβλέπεται πρόστιμο το ύψος του οποίου ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου., πλέον της χρέωσης του κόστους αποκατάστασης για τις φθορές στις υποδομές του Δήμου.
5. Επέμβαση στο υδρόμετρο με σκοπό αλλοίωση των εγγράφων των ενδείξεων αποτελεί κλοπή και επιβάλλεται πρόστιμο το ύψος του οποίου ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Άρθρο 48: Υγειονομικός έλεγχος του νερού

Ο δήμος φροντίζει ώστε το νερό που παρέχει το Δημοτικό δίκτυο ύδρευσης να έχει τα ποιοτικά χαρακτηριστικά που προβλέπουν οι εκάστοτε ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις. Για το σκοπό αυτό αναλαμβάνει όλα τα προβλεπόμενα μέτρα επεξεργασίας και ελέγχου της ποιότητας του νερού.

Άρθρο 49: Τροποποίηση του Κανονισμού

Ο κανονισμός όπως και τα προβλεπόμενα πρόστιμα και τα τέλη Ύδρευσης τροποποιούνται με απόφαση του Σ.

Άρθρο 50: Κυρώσεις

Όποιος παραβαίνει τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού τιμωρείται σύμφωνα με το άρθρο 459 του Ποινικού Κώδικα.

Άρθρο 51: Μεταβατική διάταξη

Σε περιοχές όπου υπάρχει ενιαίο δίκτυο ύδρευσης και άρδευσης ο καταναλωτής, άσχετα αν χρησιμοποιεί νερό ύδρευσης ή άρδευσης, θα πληρώνει τέλη άρδευσης και δε θα μπαίνει στη κλιμάκωση εφόσον το νερό χρησιμοποιείται αποκλειστικά για κάλυψη αρδευτικών αναγκών. Σε περίπτωση που υπάρχει κτίσμα τότε θα πληρώνει τέλη ύδρευσης

Άρθρο 52: Έναρξη ισχύος

Ο κανονισμός αυτός ισχύει από της δημοσίευσής του .

Μειοψήφησε ο δημοτικός Σύμβουλος κ. Σταματάκης Γεώργιος για τους λόγους που αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας

Η απόφαση αυτή έλαβε αριθμό 392/2011

Μετά την εξάντληση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λύεται η συνεδρίαση και υπογράφεται το πρακτικό όπως παρακάτω :

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

(Ακολουθούν υπογραφές)

Τα μέλη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Πρόεδρος του Δ.Σ.

Πολιτάκης Ματθαίος