



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΡΧΑΝΩΝ - ΑΣΤΕΡΟΥΣΙΩΝ
Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος
Τμήμα Τεχνικών Έργων, Πολεοδομικού
σχεδιασμού και Μελετών

Αρχάνες, 14-12-2021
Αρ. Πρωτ.: 23063

Ταχ. Δ/ση: 70100 Αρχάνες
Πληροφορίες: Κ. Καντιδάκη
Τηλέφωνο: 2813-404027
Fax: 2813-404050
e-mail: pkantidaki@0470.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΣ:

α) LEON E.T.E.
Ιωάννης Λεονταράκης και ΣΙΑ ΕΕ
Φωκίδος 4
71303 Ηράκλειο

β) Μ.Γ.Ν. Α.Τ.Ε.
Ικάρου 52
Ηράκλειο 71306

γ) ΠΡΟΤΥΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.
Αχέπα 42
71307 Ηράκλειο

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Ο Δήμος Αρχανών-Αστερουσίων ενδιαφέρεται να αναθέσει το έργο «**Επισκευές και συντηρήσεις σχολικών κτιρίων 2021-2022**», προϋπολογισμού **66.844,92€** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, με την διαδικασία της **διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση** σύμφωνα με το άρθρο 32 παρ.2γ του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Κριτήριο κατακύρωσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Για την κάλυψη της δαπάνης της ανωτέρω σύμβασης έχει εκδοθεί α) η υπ'αρ. 21.581/19-11-2021 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑ: 6ΙΑ6ΩΨΜ-23Λ και ΑΔΑΜ: 21REQ009568908).

Με την υπ'αρ. 467/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε: α) η με αρ. 83/2021 μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του Δήμου, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, β) η ανάθεση της σύμβασης με την διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση λόγω της κατεπείγουσας ανάγκης οφειλόμενης σε γεγονότα απρόβλεπτα και συγκεκριμένα λόγω της σεισμικής δόνησης, η οποία εκδηλώθηκε στις 27.09.2021 γ) οι όροι της πρόσκλησης προς τους οικονομικούς φορείς καθώς και δ) η σύσταση της Επιτροπής Διαγωνισμού.

Η υπ'αρ. 83/2021 μελέτη και το έντυπο της οικονομικής προσφοράς διατίθενται ηλεκτρονικά στους οικονομικούς φορείς που θα προσκληθούν (ανάρτηση στην ιστοσελίδα του Δήμου www.archanonasterousion.gr). Αυτοί που θα προσκληθούν μπορούν επίσης να λάβουν γνώση των εγγράφων της σύμβασης στα γραφεία της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος, οδός Γ.Καπετανάκη 75, Τ.Κ. 70100, Άνω Αρχάνες κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Η διαπραγμάτευση θα διεξαχθεί στα γραφεία της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος του Δήμου Αρχανών-Αστερουσίων στις Αρχάνες (Γ.Καπετανάκη 75 Τ.Κ.70100 Άνω Αρχάνες), στις **20-12-2021** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα 10:00 π.μ., ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Διαγωνισμού.

Η υποβολή των προσφορών των οικονομικών φορέων, οι οποίοι θα προσκληθούν θα γίνει στο Πρωτόκολλο της Αναθέτουσας Αρχής με καταληκτική ημερομηνία την **20-12-2021** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **10:00π.μ.** Οι προσφορές υποβάλλονται είτε (α) με κατάθεσή τους στην Επιτροπή Διαγωνισμού μόλις πριν την έναρξη της διαδικασίας είτε (β) με συστημένη επιστολή προς την αναθέτουσα αρχή ή και (γ) με απευθείας κατάθεσή τους στο πρωτόκολλο της αναθέτουσας αρχής: **Οδός Γεωργίου Καπετανακή 75 Τ.Κ. 70100 Άνω Αρχάνες.**

Οι προσφορές υποβάλλονται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ'αρ. 83/2021 μελέτη της Δ.νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος.

Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στην διαπραγμάτευση κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του Ν. 4412/2016, για διάστημα έξι (6) μηνών, από την ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

Το έργο χρηματοδοτείται από "Σ.Α.Τ.Α." με Κ.Α. 70-7331.003 πιστώσεις ποσού 66.859,97 ευρώ και περιλαμβάνει εργασίες στις κατηγορίες ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ. Συνοπτικά, περιγράφεται με κωδ. CPV: 45453000-7 Εργασίες γενικής επισκευής και ανακαίνισης.

Για την υπογραφή της σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 21 παρ. 4 του Ν.4782/2021 που τροποποιεί το άρθρο 72 του Ν.4412/2016, ζητείται από τον ανάδοχο της σύμβασης να παράσχει «εγγύηση καλής εκτέλεσης» σε ποσοστό (5%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, η οποία κατατίθεται πριν την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού.

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται τρεις (3) μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΡΧΑΝΩΝ ΑΣΤΕΡΟΥΣΙΩΝ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΟΚΟΣΑΛΗΣ